

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătar Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp”, situat în UAT Timișoara**

Având în vedere Expunerea de motive nr.UR2018-19892/27.08.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului “drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp” situat în UAT Timișoara

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa UR2018-013095/03.08.2018 prin care S.C. BLACK LIGHT SRL ne înaintează documentația cadastrală în vederea emiterii Hotărârii Consiliului Local privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului terenului , drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp.

Având în vedere documentația topo-cadastrală privind operațiunea de primă înscriere în cartea funciară a imobilului, recepționată de OCPI Timiș conform proces-verbal de recepție nr.2015/2018 , întocmită de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L.( proiect nr.2722/2018) .

Avand în vedere referatul privind efectuarea demersurilor care se impun în vederea identificării parcelei , înscrierii (intabulării) în cartea funciară a străzii Spătarul Nicolae Milescu , înregistrat cu nr.RE2017-28119/10.11.2017 și adresa Direcției Edilitare – Serviciul DPPCAA – Biroul Drumuri , Poduri și Parcaje nr.SC2017-23199/26.09.2017

Operațiunea de primă înscriere se realizează conform Certificatului de Urbanism nr. 2656/28.06.2018 și conform documentației topografice întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L. avizată de O.C.P.I.Timiș conform proces-verbal de recepție nr.2015/2018 .

În concluzie, propunem spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara proiectul privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în cartea funciară a imobilului , drum intravilan – strada Spătarul Nicolae Milescu , în suprafață de 1379 mp situat în UAT Timișoara , proprietar Municipiul Timișoara – domeniul public , conform documentației întocmită de către S.C. BLACK LIGHT S.R.L.( proiect nr.2722/2018) și recepționată de OCPI Timiș conform proces-verbal de recepție nr.2015/2018 , care constituie Anexă la prezenta hotărâre.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport , apreciem că proiectul de hotărâre menționat mai sus îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**ARHITECT ȘEF  
EMILIAN SORIN CIURARIU**

**ȘEF BIROU B.D.U.  
DOINA PURDEA**

**Întocmit  
CONSILIER B.B.D.U.  
MIRELA PASCU**