

**REFERAT,**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face  
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către  
Munteanu Corneliu și Munteanu Angela**

Având în vedere adresa nr.CT2017-467 din 25.01.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Munteanu Corneliu și Munteanu Angela, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat în Timișoara, înscris în C.F. nr.437641-Timișoara, în suprafață de 497 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum ;

Având în vedere, “*Declarația*” autenticată cu nr.1002 din 20.07.2016, la Societatea Profesională Notarială ”Dignitas”, de către Notar Public, Safta Criste, prin care proprietarii tabulari ai imobilului-teren menționat mai sus, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia. Totodată declară că, imobilul-teren, nu este grevat de sarcini;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.437641-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate, de către Munteanu Corneliu și Munteanu Angela.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, ”*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

Având în vedere cele menționate mai sus și faptul că, din declarația proprietarilor rezultă că, destinația imobilului-teren, “este pentru drum”, în temeiul art.8, alin.1 și a pct.III din Anexa la Legea nr.213/1998 – *privind bunurile proprietate public* :

**PROPUNEM :**

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren situat în Timișoara, înscris în C.F. nr.437641-Timișoara, în suprafață de 497 m.p., care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Munteanu Corneliu și Munteanu Angela și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

**VICEPRIMAR,  
Imre Farkas**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și  
DOTĂRI DIVERSE,  
Mihai Boncea**

**SERVICIUL TERENURI, BANCA DE DATE URBANE și CADASTRU,  
Ștefan Brihac**

**CONSILIER,  
Ilie Dumbravă**

**SERVICIUL JURIDIC,  
Gabriela Iova**