

REFERAT

Privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenurilor aferente imobilelor cu destinația de locuință situate în Timișoara, str. Crizantemelor nr. 27 și str. Zăvoi nr. 6

Urmare a Hotărârii Consiliului Local Nr. 45 din 24.02.2009, terenurile aferente imobilelor cu destinația de locuință dobândite în baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 și Legii nr.79/1997, pot fi concesionate în vederea extinderii construcțiilor existente. Prin terenurile aferente imobilelor se înțeleg terenurile situate la aceeași adresă poștala cu clădirea de locuit, fiind delimitate prin împrejmuiri sau calcane în conformitate cu planul parcelar, întocmit de un proiectant autorizat O.C.P.I.

Prin adresa cu nr. DP2010-3846/21.04.2010, d-l Samoila Gheorghe, proprietar al imobilului – construcție situat în str. Crizantemelor nr. 27, ap. 4, înscris în CF. nr.414389-C1-U1, provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 126388, top. 16568-16569/IV, a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren în vederea extinderii apartamentului, teren înscris în CF col. 8420, top.16568-16569 – inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, conform adresei nr. DP2010-3846/12.05.2010 a B.D.U.

Prin adresa cu nr. DP2010-6987/10.08.2010, d-na. Ioana Aliona, proprietar al imobilului – construcție situat în str. Zăvoi nr. 6, ap. 1, înscris în CF. nr. 421044-C1-U1, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 120461, nr. top. 6020/1 a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren în vederea extinderii apartamentului, teren înscris în CF col. 1581, nr. top.6020 – inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, conform adresei nr. DP2010-6987/17.08.2010 a B.D.U.

Având în vedere faptul că terenurile aferente imobilelor mai sus menționate au fost incluse în domeniul public al Municipiului Timișoara, este necesar trecerea acestora în domeniul privat al Municipiului Timișoara, în vederea concesionării lor.

Menționăm faptul că aceste imobile nu fac obiectul vreunei revendicări în baza Legii 10/2001, Legii 1/2000 și a Legii 247/2005, și nici nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în evidențele Serviciului Juridic al Primăriei Municipiului Timișoara, conform adreselor nr. DP2010-3846/17.11.2010 și DP2010-6897/04.11.2010 ale Serviciului Juridic respectiv adresele Dp20103846/11.05.2010 și DP2010-6987/16.08.2010 transmise de Serviciul Administrare Fond Funciar.

În vederea întocmirii procedurii de concesionare și a creării cadrului legal a acesteia, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenurilor aferente construcțiilor cu destinația de locuință dobândite în baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 și Legii nr.79/1997, situate în Timișoara, str. Crizantemelor nr. 27, imobil înscris în CF. col. nr. 8420 Timișoara, nr. top. 16568-16569 în suprafață de 855 mp și str. Zăvoi nr. 6, imobil înscris în CF col. 1581 Timișoara, nr. top. 6020 în suprafață de 774 mp.

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF,

Arh Ciprian Silviu Cădariu

DIRECȚIA PATRIMONIU,

p. DIRECTOR,
Ec. Martin Staia

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ

Ing. Dan Robescu

BIROU ADMINISTRARE IMOBILE

Ing. Călin N. Pîrva

AVIZAT
Serviciul Juridic
Șef serviciu,

Cj. Mirela Lasuschevici