



REFERAT

**Privind aprobarea punerii în executare a Sentinței Civile 4512/18.12.2014
pronunțată de Judecătoria Timișoara, definitivă, în dosarul nr.329/2014, în contradictoriu
cu reclamanta S.C. Body Building S.R.L. și încheierea unui act adițional
la contractul de inchiriere nr. 527/ 02.08.2000,**

Avand in vedere adresa cu nr. SJ2015-329/ 28.09.2015, Serviciul Juridic a comunicat Directiei Institutii Scolare Medicale, Sportive si Culturale, Biroului Baze Sportive, ca a fost respins in mod definitiv recursul formulat de Consiliul Local al Municipiului Timisoara impotriva Sentintei Civile nr. 4512/ 18.12.2014 a Tribunalului Timis , Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, prin care a fost admisa actiunea formulata de SC Body Building Fitness SRL .

Avand in vedere Sentinta Civila nr.4512/18.12.2014, Municipiul Timișoara prin Consiliul Local sunt obligate sa respecte obligatiile derivate din contractul de inchiriere nr.527/02.08.2000.

In baza HG.1817/ 13.12.2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului si din administrarea Agentiei Nationale pentru Sport – Directia pentru Sport a Judetului Timis, in domeniul public al Municipiului Timisoara si administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Conform anexei 4 la Protocolul de Predare-preluare a Salii Polivalente Olimpia Timisoara incheiat in data de 07.02.2007 cu nr. SC2007-3190/0802.2007, a fost preluat contractul de inchiriere nr.527/02.08.2000, acesta fiind incheiat intre Directia pentru Tineret si Sport Judetului Timis si SC Body Building SRL.

In baza HCM nr.71 / 26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de baza pe m.p. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflata in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, a fost stabilita si chiria pentru spatiul situat pe Aleea Sportivilor , in suprafata de 553 mp cu un tarif de 5 euro pe mp .

Avand in vedere HCLMT nr.444/2014 privind aprobarea Regulamentului privind desfășurarea licitațiilor organizate pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Timisoara, aprobarea modelului cadru a contractului de concesiune și încheierea de acte adiționale la contractele de inchiriere aflate in derulare

Intrucat nu s-a efectuat modificari privind partile contractante si tariful pentru chirie, solicitam incheierea unui act adițional .

Avand in vedere cele mai sus mentionate:

PROPUNEM

1.Punerea in executare a Sentintei Civile nr. 4512/ 18.12.2014 a Tribunalului Timis , Sectia Contencios Administrativ si Fiscal, prin care a fost admisa actiunea formulata de SC Body Building Fitness SRL

2.Incheierea unui act aditional la contractul de inchiriere nr.527/ 02.08.2000 conform anexei nr.1.

Viceprimar,
Dan Diaconu

Pt.Secretar,
Simona Dragoi

Director Directia Economica,
Smaranda Haracicu

Director Directia Institutii Scolare, Medicale,
Sportive si Culturale,
Ioan Mihai Costa

Biroul Baze Sportive,
Florica Hongu

Avizat Juridic,
Daniela Ștefan