

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018-

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. spatiu comercial , situat in Timisoara, Piata Romanilor nr 9 si str Stefan cel Mare nr 18 , la pretul de vanzare de 45.000 euro

Avand in vedere solicitarea primita de la petentii **WEISZ SCHVEIGER GEORGE, NICOLIN MARIA, TELKES ANNE VERONIQUE cas. LECHEVALIER, TELKES EVA FRANCOISE HELENE cas.KLEIN, DEBRECZENI EVA ANA MARIA, FREUND JOHAN, ROTH CHARLOTTE LEONORE, ROTH NORBERT EDWIN**, în calitate de proprietari a ap.spatiu comercial din Timisoara, Piata Romanilor nr 9 si str Stefan cel Mare nr 18, prin imputernicit av. Diaconu Dana si Alin Cionca, prin care solicita să ne pronunțam asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidentiat in CF nr 405286-C1-U4, nr top 6860/VI, la un pret de vanzare de 45.000 euro, respectiv aprox. 1076 euro/mp.

Conform adresei nr 2280/13.07.2018, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobiul situat la adresa de mai sus, este inclus în Ansamblul urban Fabric II, cod TM II a A 06097, poziția 62 , din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse –Comp SAD, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap. spatiu comercial, situat in Timisoara, Piata Romanilor nr 9 si str Stefan cel Mare nr 18, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE