



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ȘCOLI ȘI BAZE SPORTIVE
NR.SC2019-21270/26.08.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind schimbarea destinației imobilului situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, precum și atribuirea în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru desfășurarea activității de "Complex de servicii sociale".

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-21270/26.08.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, precum și atribuirea în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru desfășurarea activității de "Complex de servicii sociale".

Facem următoarele precizări:

Imobilul situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr. 24, compus din corpul I de clădire în regim parter cu suprafață utilă de 190,33 mp, și terenul construit și neconstruit în suprafață de 1491 mp, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, înscris în Cartea Funciara nr. 423716 Timișoara, nr. top. 395/a/6 și din corpul II- clădire anexă în regim parter cu suprafață utilă de 90,79 mp, proprietatea publică extratabulară a Municipiului Timișoara, a fost utilizat de Școala generală nr. 6, după care a fost transferat la Școala gimnazială nr.29, aflată în structura Liceului Tehnologic de Transporturi Auto.

Școala gimnazială nr.29 funcționează în imobilul din str.Ioan Slavici nr.51, iar imobilul din str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24 a rămas neutilizat.

Imobilul din str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24 a fost atribuit în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89, pe o perioadă de 5 ani, în baza HCL nr.285/ 20.05.2014 și a Avizului conform nr. 9133/14.05.2014 al Ministerului Educației Naționale. Contractul de comodat încheiat a expirat la data de 19.05.2019.

FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 prin adresa cu nr. 342/6.03.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC 2019-005421/05.03.2019, a solicitat prelungirea a termenului pentru folosința imobilului situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta Vaslui) nr.24, pe o perioadă de 10 ani.

Conform prevederilor art. 112, alin. 6 din Legea educației naționale nr.1/2011 și Ordinului nr. 5819/2016 al Ministerului Educației Naționale privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale de schimbare a destinației spațiului respectiv.

În vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației Naționale de schimbare a destinației imobilului mai sus menționat a fost adoptată HCL nr. 253/07.05.2019 modificată cu HCL nr. 396/25.07.2019, prin care s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației imobilului situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr. 24, compus din corpul I de clădire în regim parter cu suprafață utilă de 190,33 mp, și terenul construit și neconstruit în suprafață de 1491 mp, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, înscris în Cartea Funciara nr. 423716 Timișoara, nr. top. 395/a/6 și din corpul II- clădire anexă în regim parter cu suprafață utilă de 90,79 mp, proprietatea publică extratabulară a Municipiului Timișoara.", în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani".

Prin adresa cu nr.1322/02.08.2019, înregistrată la Municipiul Timișoara sub nr. SC2019-20350/09.08.2019, Ministerul Educației Naționale a transmis Avizul conform nr. 9378/02.08.2019 privind schimbarea destinației imobilului situat în Municipiul Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr. 24, care face parte din baza materială a Liceului Tehnologic de Transporturi

Auto, din spațiu pentru învățământ în spațiu pentru desfășurarea activității FUNDAȚIEI TIMIȘOARA '89, pe o perioadă de 10 ani.

Precizăm că prin H.G nr. 68/2013, FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 a fost recunoscută ca fiind unitate de utilitate publică.

Schimbarea destinației imobilului va opera de la data intrării în vigoare a HCL, până la data la care expiră Avizul conform nr. 9378/02.08.2019 al Ministerului Educației Naționale.

Față de cele prezentate mai sus;

- apreciem că proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, precum și atribuirea în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru desfășurarea activității de "Complex de servicii sociale", îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ȘEF SERVICIU ,
Anca Lăudatu

CONSILIER,
Ciucur Ioana