

**JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMAR  
SC2018- 20675/05.09.2018**

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada E.Ungureanu nr.9 , etaj subsol , ap.SAD , înscris în C.F. nr.400136-C1-U9, nr.topo 400136-C1-U9, la prețul de 80.000 euro.**

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC2018- 020167 din 30.08.2018 de către Cazacu Gabriela împuternicita d-lui.Muscariu Iosif și a d-nei Muscariu Laura –Adriana coproprietari ai spațiului cu altă destinație din Timișoara, strada E.Ungureanu nr.9, etaj subsol , ap.SAD, înscris în C.F. nr. 400136-C1-U9, nr.topo 400136-C1-U9, cu suprafață utilă de 73 mp, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 80.000 euro.

În conformitate cu adresa nr. 2499 din 26.07.2018 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl Urban „ cartierul Cetatea Timișoara „cod TM-II-s-A-06095, poziția 60, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- II Vest -Copartimentul Spații cu altă Destinație II Vest, Biroul Sport Cultură-Compartiment Cultură, Serviciul Școli Spitale, din care rezultă că imobilul menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/26.02.2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată , spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**

**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**

**FARKAS IMRE**