

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI
DE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA**

Sectiunea 1

majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan

Sectiunea a 2-a

Având în vedere adresa Direcției Poliției Locale - Serviciul Protecția Mediului, cu numărul de înregistrare 6912/24.10.2017, privind clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan, în conformitate cu Anexa 2 din HCL 266/20.12.2016 modificat prin HCL 314/2017.

Precizăm faptul că, în cursul anului 2017, cu ocazia verificărilor și acțiunilor tematice organizate și executate de polițistii locali din cadrul Serviciului Protecția Mediului, 132 de proprietari au fost sancționați contravențional. În urma acestor acțiuni, SC KELLER IMMOBILIARE SRL proprietară a terenului situat în intravilanul Municipiului Timișoara, strada Armoniei, Nr.18, înscris în CF404385, cu nr. topografic 404385 în suprafață de 5749 mp(grădină și teren intravilan) nu s-a conformat măsurilor dispuse de polițistii locali și nu a întreținut în mod corespunzător pe parcursul anului 2017, terenul pe care-l deține.

Prin Fișa de evaluare la vedere a aspectului terenului proprietate din Municipiului Timișoara s-a calculat categoria de impozitare a terenului cu 250%(conform anexa 2 la HCL 266/20.12.2016 modificat prin HCL 314/2017.).Anexăm prezentei în copie Anexa 2 din HCL 266/20.12.2016 modificat prin HCL 314/2017.

Considerăm că prin această măsură, identificarea terenurilor virane nesalubrizate și necosite de pe raza Municipiului Timișoara, identificarea proprietarilor sau deținătorilor legali ai acestora și aplicarea măsurilor legale, efectele negative asupra sănătății populației și prejudiciile de imagine aduse orașului vor fi reduse considerabil.

Prin urmare, în conformitate cu art.36 alin. (1) din Legea 215/2001, actualizată, privind administrația publică locală propunem și supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Timișoara privind majorarea impozitului pe acest teren cu 250%.

**PRIMAR
NICOLAE ROBU**

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN BERE SEMEREDI**