

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2018-19959/28.08.2018**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**  
**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, str Memorandului, nr 3, înscris în CF nr 411527, nr top 10000 și nr top CAD : C1 top 10000 , la prețul de vânzare de 125.000 euro**

Având în vedere solicitările primite de la petenții DASCAU DECEBAL și NEUROHR DANIELA, înregistrate cu nr SC2018-019528, 19684 , în calitate de proprietari a imobilului din Timișoara, str Memorandului, nr 3, prin împuternicit Simona Balan, prin care solicită să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidențiat în CF nr 411527, teren intravilan cu nr top 10000 și construcție nr top CAD : C1 top 10000, la un preț de vânzare de 125.000 euro.

Conform adresei nr 2708/20.08.2018, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Ansamblul urban I, cod TM II a B 06099, poziția 64 , din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest- Biroul Locuințe, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul situat în Timișoara, str Memorandului, nr 3 , jud Timis , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateri în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**  
**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**  
**FARKAS IMRE**