

**REFERAT**  
**privind inscrierea in Cartea Funciara a imobilului "LOT nr.1"**  
**avand suprafata de 970,0 mp..**

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Directia de Urbanism, Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru ca urmare a cererii nr.UR2013-010506/21.06.2013 depuse de S.C. TELLURIUM CHEMICAL CO S.A.

Imobilul care face obiectul operatiunii de prima inscriere este cuprins in prezent in intravilanul Municipiului Timisoara si este situat in vecinatatea arterei calea Sagului .

Obiectul final al lucrarii il constituie operatiunea de Prima Insciere in Cartea Funciara noua Timisoara a suprafetei denumita "LOT nr.1" in cuantum de 970,0 mp.. Aceasta suprafata de teren are si va avea ca destinatie drum de acces.

Aratam ca in conformitate cu Documentatia Cadastrala intocmita de persoana autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru ing. Ionel Brihacescu si cu Adresa O.C.P.I. Timis cu nr.149438 din 04.10.2012, suprafata denumita "LOT nr.1" in cuantum de 970,0 mp este cuprinsa in Planurile de Carte Funciara Vechi ale localitatii Timisoara sub nr. Topo 516 și NU A FOST VREODATA INSCRISA IN CARTEA FUNCIARA.

SCOPUL FINAL al INSCRIERII IN C.F. nou a suprafetei denumita "LOT nr.1" in cuantum de 970,0 mp prin operatiunea de Prima Insciere il constituie reglementarea situatiei juridice a drumului de acces in vederea introducerii utilitatilor aferente functionarii incintelor si inscrierea acesteia in DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI TIMISOARA.

La prezentul referat nu s-au anexat ADRESE emise de Serviciul Juridic, Serviciul Administrare Fond Funciar si Directia Cladiri Terenuri si Dotari Diverse deoarece suprafata in discutie nu este inregistrata in vreun C.F. si nu exista datele necesare in a face verificari aferente serviciilor descrise.

După analizarea celor prezentate mai sus de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, propunem spre avizare documentatia ce are ca obiectiv operatiunea de Prima Insciere in Cartea Funciara nr. nou Timisoara a suprafetei denumita "LOT nr.1" in cuantum de 970,0 mp..

Avand in vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara, prin care se aproba:

- inscrierea prin operatiunea de Prima Insciere, in Cartea Funciara noua Timisoara a imobilului "LOT nr.1" avand suprafata de 970,0 mp, avand ca proprietar MUNICIPIUL TIMISOARA -DOMENIUL PUBLIC, operatiune care se va face conform documentatiei topografice intocmita de de persoana autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru ing. Ionel Brihacescu.

**pentru ARHITECT ȘEF**  
**EMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.C.**  
**DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIRECTIA**  
**CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE**  
**MARTIN STAIA**

**BIROUL**  
**EVIDENTA PATRIMONIULUI**  
**PIRVA CALIN**

**CONSILIER**  
**GIULIAN LOREDANA**

**AVIZAT JURIDIC**  
**CAIUS ȘULI**