

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2018-19100/13.08.2018

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, Bdul 16 Decembrie 1989, nr 11, etaj parter, ap SAD nr 4, înscris în CF nr 403036-C1-U2, nr top 403036-C1-U2 , la pretul de vânzare de 180.000 lei

Având în vedere solicitările petentului SC GLEMENT SRL, cu nr SC 2018- 018167 și completarea la aceasta cu nr SC2018- 18734 , cu sediul în Chisoda, str Cooperatorilor, nr 71, jud Timis, prin administrator Zserai Tiberiu, societate în calitate de proprietar a imobilului din Timișoara, Bdul 16 Decembrie 1989, nr 11, etaj parter, ap SAD nr 4, prin care solicită să ne pronunțăm asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului evidențiat în CF nr 403036-C1-U2, nr top 403036-C1-U2 , și anume ,, SAD nr 4 situat la parter compus din 1 încăpere pentru pravalie și o boxă de lemne la subsol cu 1/50% din pci și cu 1/50% din teren în proprietate ,, cu suprafața utilă de 40,54 mp, la un pret de vânzare de 180.000 lei.

Conform adresei nr 2385/18.07.2018, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl urban Vechiul Cartier Iosefin , cod TM II s B 06098, poziția 63 , din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Comp.SAD, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că imobilul situat în Timișoara, str Bdul 16 Decembrie 1989, nr 11 , jud Timis , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE