

REFERAT

privind declararea de interes public local a imobilului inregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4, precum și înaintarea către Guvernul României a cererii privind trecerea în domeniul public al Municipiului Timisoara a imobilului inregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4.

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Serviciul Terenuri, Banca de Date Urbană și Cadastru ca urmare a adresei nr. SC2016-26181 / 26.10.2016 a Direcției Tehnice.

Teren intravilan, înregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4, în suprafața de 14896 mp., cu C1 - cabina poarte locomotiva, platforma depozit, vestiare, cladire stație, compresoare, cladire centrala termica, punct termic plus put forat, platforma deservire stație, platforma depozitare, hala, drumuri agregate plus buncar centrala NICOLINA, drumuri acces în incinta, linii centrala NICOLINA, lini CFR-depozit, linii CFR la stația 2 silozuri ciment stația 2; (Foaia de proprietate); 12521/17/05/1994; B1. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 - STATUL ROMAN; B2. În administrarea operativă - SC "TIM CON" SA TIMISOARA.

Imobilul înregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4, în suprafața de 14896 mp., face parte din proiectul demarat în vederea realizării lucrărilor de modernizare și lărgire pasaj Popa Șapcă și b-dul Antenei, conform Autorizației de Construire nr.994/17.07.2015 emisă de Primăria Municipiului Timișoara, fiind afectat de Inelul II de circulație, conform PUG aprobat prin HCL157/2002, prelungit prin HCL107/2014.

Conform adresei nr. SC2016-26181 /28.10.2016 a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse - Biroul Clădiri, nu a fost depusa notificare conform prevederilor Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999, pentru imobilul înregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4.

Conform adresei nr. SC2016-26181 /28.10.2016 a Compartimentului Administrare Fond Funciar, nu este solicitata de către foști proprietari sau mostenitorii acestora, conform prevederilor Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, Legii nr. 247 /2005, pentru imobilul înregistrat în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/4.

Conform adresei nr. SC2017-26181/ 20.01.2017 a Serviciului Juridic, pe rolul instanțelor judecătorești este constituit dosar nr.9251/325/2015 a Judecatoriei Timisoara, având ca obiect grănițuire-stabilirea limitei de hotar între parcela cu top. 1720/1/1/1/1/3,1723/2/3/3 înscrisă în CF 410146 și parcelele învecinate, iar prin adresa Serviciului Terenuri, Banca de Date Urbana și Cadastru, cu număr SC2016-26181/20.01.2017, se precizează ca parcela cu număr top. 1720/1/1/1/1/4 în suprafața de 14896 mp nu este afectata de parcelele învecinate.

Conform dispozițiilor art.9, alin 1, din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea Consiliului Județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a Consiliului Local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local.

Având în vedere cele de mai sus, propunem:

- declararea de interes public local a imobilului înscris în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/1/4.

- înaintarea către Guvernul României a cererii privind trecerea în domeniul public al Municipiului Timisoara a imobilului înscris în CF 432993 Timisoara, nr. top. 1720/1/1/1/1/1/4, în vederea emiterii unei hotărâri de Guvern.

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

Pt. DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA

DIRECTOR DIRECȚIA TEHNICĂ
CULIȚĂ CHIȘ

ȘEF SERVICIU T.B.D.U.C.
ȘTEFAN BRIHAC

DIRECTOR URBANISM
EMILIAN SORIN CIURARIU

CONSILIER TBDUC
GIULIAN LOREDANA

CONSILIER JURIDIC
GABRIELA IOVA