

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind operațiunea de alipire a imobilelor înscrise în CF nr.426532 Timișoara , CF nr.426544 Timișoara , CF nr.435610Timișoara și CF nr.422200 Timișoara și dezlipire în două loturi a imobilului in suprafață de 1361 mp , rezultat în urma alipirii

1. Descrierea situației actuale :

- imobilul cu nr.top.1240 înscris în CF nr.426532 Timișoara
- imobilul cu nr.top.1239 înscris în CF nr.426544 Timișoara
- imobilul cu nr.top.1238 înscris în CF nr.435610 Timișoara
- imobilul cu nr.top.1243/1/9/1/2 înscris în CF nr.422200 Timișoara

Imobilele sunt proprietatea MUNICIPIULUI TIMIȘOARA – domeniul public

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Se alipesc imobilele cu nr.top.1240 în suprafață de 300 mp , înscris în CF nr.426532(CF vechi nr.894) Timișoara , nr.top.1239 în suprafață de 300 mp înscris în CF nr.426544(CF vechi nr.885)Timișoara , nr.top.1238 în suprafață de 300 mp înscris în CF nr.435610 Timișoara și nr.top.1243/1/9/1/2 în suprafață de 461mp înscris în CF nr.422200(CF vechi nr.18308)Timișoara , rezultand un imobilul in suprafata de 1361 mp

Se dezlipeste imobilul in suprafață de 1361 mp , in doua loturi :

- Lot 1 – teren în suprafață de 778 mp
- Lot 2 – teren în suprafață de 583 mp , conform proiect nr.2835/2019 întocmit de SC BLACK

LIGHT SRL

Operațiunile de alipire și dezlipire menționate mai sus , se fac în scopul înscrierii in cartea funciara a constructiilor amplasate pe cele doua loturi rezultate in urma dezlipirii

3. Alte informații

Certificatul de Urbanism nr.381/11.02.2019 in scopul alocării numelor cadastrale privind operațiunile de alipire și dezlipire , descrise mai sus , conform proiectul nr.2835/2019 întocmit de SC BLACK LIGHT SRL , anexa la CU.

4. Concluzii

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de alipire a imobilelor înscrise în CF nr.426532 Timișoara , CF nr.426544 Timișoara , CF nr.435610Timișoara și CF nr.422200 Timișoara și dezlipire în două loturi a imobilului in suprafață de 1361 mp , rezultat în urma alipirii .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

DIRECTOR DIRECTIA GENERALA DRUMURI,
PODURI, PARCAJE SI REȚELE DE UTILITATI
CULTA CHIS

DIRECTOR DIRECTIA CLĂDIRI
TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
MIHAI BONCEA

Pentru conformitate date tehnice
ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU