

REFERAT

Privind modificarea taxelor de concesiune la contractele incheiate cu Societatile Comerciale si Regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar

Prin HCL nr.70/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de inchiriere pentru imobilele aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, concesionate catre Societatile Comerciale si Regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar, s-a hotarat rezilierea contractelor de concesiune incheiate cu Societatile Comerciale si Regiile Autonome unde Consiliul Local este actionar si incheierea de contracte de inchiriere, precum si stabilirea tarifului de inchiriere.

SC „ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC” SA, prin adresa cu nr. SC2013-019876/11.07.2013 a depus o plangere prealabila, prin care se solicita:

- Revocarea in parte a HCL nr.70/2013 in sensul mentionarii exprese a faptului ca , contractele de concesiune nr. 94/18.01.2005, 136/12.07.2005, nr.3/06.09.2007, nr.1/20.11.2009, respectiv nr.1/24.01.2012 sunt exceptate de la aplicarea prevederilor acestei hotarari;
- Revocarea adresei Directiei Cladiri, terenuri si Dotari Diverse din cadrul Mun.Timisoara nr.SC2013-17958/25.06.2013, avand in vedere ca HCL nr.70/26.02.2013 nu poate constitui un temei legal pentru rezilierea unilaterala a contractelor de concesiune;

Prin adresa inregistrata cu nr.CCT2013-000040/25.07.2013, SC „ RETIM ECOLOGIC SERVICE” SA, aduce la cunostiinta faptul ca rezilierea contractului de concesiune nr.5/09.11.2007 si incheierea unui contract de inchiriere conform HCL 70/2013 nu poate fi aplicabila.

Fata de cele de mai sus,

PROPUNEM :

Modificarea taxelor de concesiune la contractele incheiate cu Societatile Comerciale si Regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar, pentru terenurile si constructiile folosite de catre acestea si care nu sunt cuprinse in capitalul social.

Tarifele de concesiune vor fi de:

- 1 Euro/mp./luna pentru terenurile folosite de catre Societatile Comerciale si Regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar;
- 2 Euro/mp./luna pentru constructiile folosite de catre Societatile Comerciale si regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar.

Revocarea HCL nr.70/26.02.2013 privind stabilirea tarifelor de inchiriere pentru imobilele aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, concesionate catre Societatile Comerciale si Regiile Autonome la care Consiliul Local al Municipiului Timisoara are calitatea de actionar.

**VICEPRIMAR,
TRAIAN STOIA**

**DIRECTOR,
MARTIN STAIA**

**SEF BIROU,
LAURA KOSZEGI**

**CONSILIER,
DANIELA CHINDRIS**

AVIZAT JURIDIC,