

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPATII CU ALTA DESTINATIE II VEST
SC2018-20151/29.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind incheierea actului aditional de modificare a contractului de comodat nr.2/07.12.2015 incheiat cu UNIVERSITATEA DE VEST – FACULTATEA DE MUZICA

Având in vedere Expunerea de motive nr. SC 2018-20151/29.08.2018 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarare cu privire la **incheierea actului aditional de modificare a contractului de comodat nr.2/07.12.2015 incheiat cu UNIVERSITATEA DE VEST – FACULTATEA DE MUZICA.**

Precizam ca intre MUNICIPIUL TIMISOARA si UNIVERSITATEA DE VEST – FACULTATEA DE MUZICA, a fost incheiat contractul de comodat nr.2/07.12.2015, avand ca obiect spatiul din Timisoara, Piata Libertatii nr.1, in suprafata utila de 1957,09 mp. compus din 69 de incaperi in exclusivitate folosite pentru sediu, birouri, sali de curs. Imobilul este inscris in Cartea Funciara nr.416672 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 1 Timisoara) Timisoara, nr. top 298.

Prin Nota Interna nr.25/14.05.2018, Primarul Municipiului Timisoara solicita Directiei Generale de Urbanism si Dezvoltare Urbana, demararea de urgenta a procedurilor privind reabilitarea completa a cladirii “Primaria Veche” atat pe exteriorul acesteia cat si pe interiorul ei, aflata in patrimoniul municipalitatii. Compartimentul Spatii cu Alta Destinatie II Vest i-a act de Nota Interna nr.25/14.05.2018 si comunica Directiei Generale de Urbanism si Dezvoltare Urbana prin adresa cu nr.SC2018-11335/14.08.2018, ca va demara un proiect de hotarare cu privire la modificarea contractului de comodat nr.2/07.12.2015.

Fata de cele precizate mai sus, propunem aprobarea incheierii actului aditional, astfel:

Se modifica CAP.IV OBLIGATIILE PARTILOR:

- art.4.1. COMODANTUL se obliga, lit. d), va avea urmatorul continut:

d) Sa execute lucrarile de reparatii curente sau capitale ale imobilului;

- art. 4.2. Obligatiile COMODATARULUI sunt urmatoarele, li.d), va avea urmatorul continut:

d) sa execute lucrari de reparatii curente ale imobilului;

Apreciem ca proiectul de hotarire **privind incheierea actului aditional de modificare a contractului de comodat nr.2/07.12.2015 incheiat cu UNIVERSITATEA DE VEST – FACULTATEA DE MUZICA, indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timisoara .**

DIRECTOR
MIHAI BONCEA

CONSILIER,
DANIELA BEATRICE BOGYIS