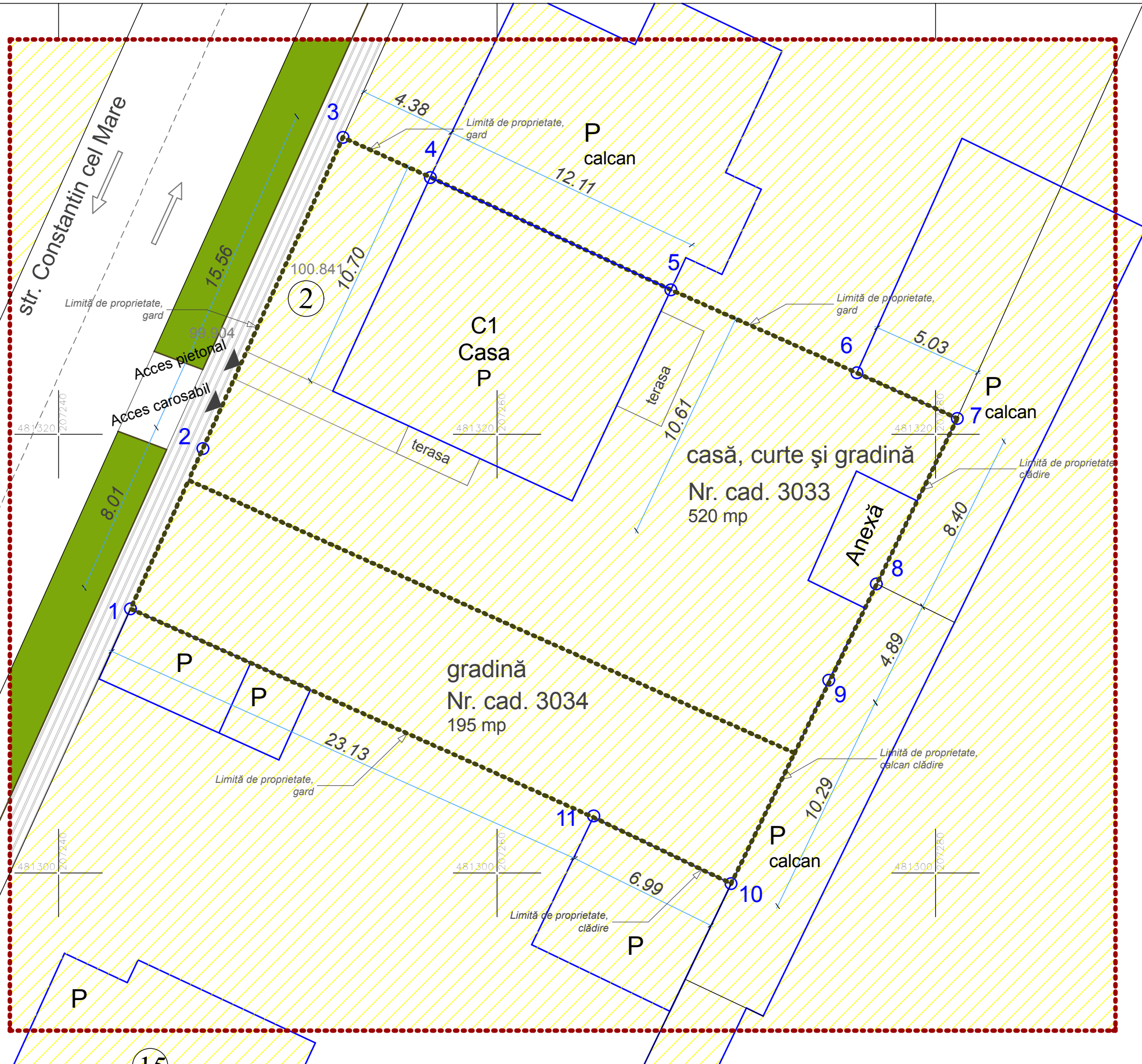


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

AMENAJARE PLATFORMA SPALATORIE AUTO
TIMISOARA, STR. CONSTANTIN CEL MARE, NR.2, JUD.TIMIS



PLAN DE INCADRARE IN ZONA UTR 24



LEGENDA

- - - - - Zona studiată
- - - - - Limita de proprietate conf. CF
- Cladiri existente
- Zona pentru locuinte si functiuni complementare
- Spatii verzi de aliniament
- Circulatie carosabila
- Circulatie pietonala (trotuar)

INDICI DE FOLOSIRE A TERENULUI

POT existent=17,76%

CUT existent= 0,17

REGIM DE INALTIME

existent = P

BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNI	EXISTENT		
	Suprafata	nr.	%
Suprafata teren in studiu	715,00mp		100,00
Zona constructibila la sol	127,00mp		17,76
Zona construita desfasurata	127,00mp		17,76
Accese pietonale		1	
Accese auto		1	
Parcaje		1	
Curte si gradina	588,00mp		82,24

CORDOANATOR URBANISM	NUME	SEMNĂTURA			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Beneficiar	Proiect nr.
	ȘEF PROIECT	Arh. Ozana APOSTOL	1:200	Bugariu Sofia Virginca	
PROIECTAT	Arh. Ozana APOSTOL			Amplasament	54_2009
DESENAT	Arh. Gabriel SZEKELY			str. Constantin cel Mare nr.2 TIMIȘOARA, jud. TIMIȘ	
	Ing. Codruț APOSTOL		Data:	Proiect	Faza
			martie 2010	PLAN URBANISTIC DE DETALJU Amenajare platformă spălătorie auto	P.U.D.
				Planșa	Planșa nr.
				SITUAȚIA EXISTENTA	A 01