

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2019-19571/01.08.2019

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a apartamentului spațiu pentru comert aferent imobilului din Timișoara, Bulevardul Regele Carol I, nr.28, etaj subsol, înscris în C.F. nr.401997-C1-U6, nr.topo 17073/VI/II, și 25 mp teren în folosință, la prețul de 31.000 euro

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Timișoara cu nr.SC2019-0219104 din 31.07.2019 primită de la DUMITRASCU ANA și DUMITRASCU GHEORGHE, în calitate de coproprietari ai apartamentului -spațiu pentru comert -aferent imobilului din Timișoara, Bulevardul Regele Carol I, nr.28, etaj subsol, înscris în C.F. nr.401997-C1-U6, nr.topo 17073/V/II, cu suprafața utilă de aproximativ 52 m.p , cu 25 mp teren în folosință, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 31.000 euro.

În conformitate cu adresa nr.2062 din 10.06.2019. a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în Ansamblul urban IV ,, cod TM-II-a-B-06104, poziția 70, din Lista Monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism -Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D 2Vest, Biroul Sport- Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul pentru comert -aferent imobilului din Timișoara, Bulevardul Regele Carol I, nr.28, etaj subsol nscris în C.F. nr.401997-C1-U6, nr.topo 17073/V/II, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit.c), cu art. 139 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;

În temeiul Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE