

P.U.D. - AMENAJARE SPALATORIE AUTO IN HALA EXISTENTA - Liviu Rebreanu nr. 128



- Limita parcelei studiate
- Carosabil
- Domeniu privat/ locuinte
- Spatii comerciale si servicii
- Spatii verzi
- ➔ Acces pe parcela auto + pietonal
- Platforme
- cimitir
- subzona mica industrie - servicii (spalatorie auto) propusa

Legenda pentru locatiile aferente serviciului de spalare auto

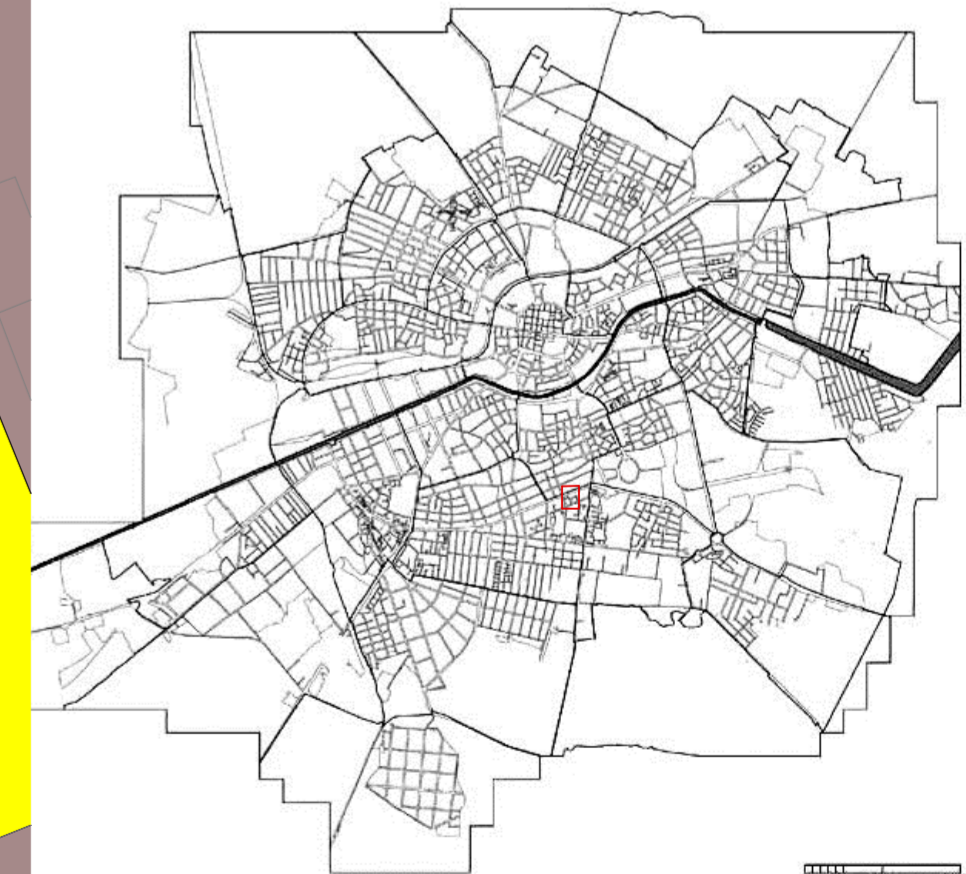
- A= asteptare auto
- S= spalare
- U= uscare

Reglementari urbanistice

St= 960mp
 Sc= 265.90mp
 Sd= 288mp
 $POT\ existent = (265.90 / 960) \times 100 = 27.69\%$
 $CUT\ existent = 288 / 960 = 0.3$
 $POT\ propus = (265.90 / 960) \times 100 = 27.69\%$
 $CUT\ propus = 288 / 960 = 0.3$
 Numar posturi spalare - 3
 Numar locuri de uscare - 3
 Numar locuri de parcare - 3
 S teren cf. extras CF = 960 mp
 S teren cf. masuratori topo = 960 mp
 S zona studiata = 1220 mp

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 960	existent		propus	
	mp	%	mp	%
suprafata construita	265.90mp	27.7%	265.90mp	27.7%
carosabil in incinta pentru spalatorie	240.00mp	25%	240.00mp	25%
suprafata parcare	92.25mp	9.92%	92.25mp	9.92%
spatii verzi	0.00mp	0.00%	0.00mp	0.00%



ARHIMATERIA S.R.L. <small>Jud. Timis, Timisoara, Str. Piata Craiului, Nr. 3, Bl. 1, Sc. E, Ap. 2 J35/3441/01.11.2006, C.U.I. 19154280, arhimateria@gmail.com, tel. 0721 644920</small>		Beneficiar: MANOLACHE ELENA <small>(unic actionar si administrator al S.C. Taiga S.R.L.) Amplasament: Timisoara, Str. Liviu Rebreanu, CF 408221, Nr. 128, Nr. top 28567</small>	Proiect nr. 120/2010
Specificare Sef proiect Proiectant Desenat	Titlu / Nume Arh. Cristina BOGDAN Arh. C-tin Ovidiu LUCA	Semnatura Scara : 1:200 Data : 27.10.2010	Titlu proiect: AMENAJARE SPALATORIE AUTO CONFORM H.C.I. 102/2009 DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. PRIN H.C.I. Titlu plansa : Mobilare urbana
			Faza : P.U.D. Plansa nr. U 08