

P.U.D. - AMENAJARE SPALATORIE AUTO IN HALA EXISTENTA - Liviu Rebreanu nr. 128



- - - Limita parcelei studiate
- Carosabil
- Domeniu privat/ locuinte
- Spatii comerciale si servicii
- Spatii verzi
- ➔ Acces pe parcela auto + pietonal
- Platforme
- cimitir

Reglementari urbanistice

St= 960mp
 Sc= 265.90mp
 Sd= 288mp
 POT existent = (265.90 / 960) x 100 = 27.69 %
 CUT existent= 288 / 960= 0.3
 POT propus = (265.90 / 960) x 100 = 27.69 %
 CUT propus= 288 / 960= 0.3
 Numar posturi spalare: 2

Legenda pentru locatiile aferente serviciului de spalare auto

A= asteptare auto
 S= spalare
 U= uscare

Legenda instalatii

CR = camin canalizare de racord propus
 CAP = camin apometru propus
 CAP = camin separator de hidrocarburi
 zv = zona verde aferenta propus

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 960	existent		propus	
	mp	%	mp	%
suprafata construita	265.90mp	27.7%	265.90mp	27.7%
carosabil in incinta pentru spalatorie	240.00mp	25%	240.00mp	25%
suprafata parcare	92.25mp	9.92%	92.25mp	9.92%
spatii verzi	0.00mp	0.00%	0.00mp	0.00%

ARHIMATERIA S.R.L. Jud. Timisoara, Str. Piatra Craiului, Nr. 3, Bl. 1, Sc. E, Ap. 2 J35/3441/01.11.2006, C.U.I. 19154280, arhimateria@gmail.com, tel. 0721 644920				Beneficiar: MANOLACHE ELENA (unic actionar si administrator al S.C. Talga S.R.L.) Amplasament: Timisoara, Str. Liviu Rebreanu, CF 408221, Nr. 128, Nr. top 28567	Proiect nr. 120/2010
Specificare	Titlu / Nume	Semnatura	Scara :	Titlu proiect:	Faza :
Sef proiect	Arh. Cristina BOGDAN		1:500	AMENAJARE SPALATORIE AUTO CONFORM H.C.I. 102/2009 DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. PRIN H.C.I.	P.U.D.
Proiectant	Arh. C-tin Ovidiu LUCA		Data :	Titlu plansa :	Plansa nr.
Desenat			27.10.2010	PLAN SITUATIE EXISTENT	U 02