

P.U.D. - AMENAJARE SPALATORIE AUTO IN HALA EXISTENTA - Liviu Rebreanu nr. 128



- Limita parcelei studiate
- Carosabil
- Domeniu privat/ locuinte
- Spatii comerciale si servicii
- Spatii verzi
- ➔ Acces pe parcela auto + pietonal
- Platforme
- cimitir
- //// subzona mica industrie - servicii (spalatorie auto) propusa

Legenda pentru locatiile aferente serviciului de spalare auto

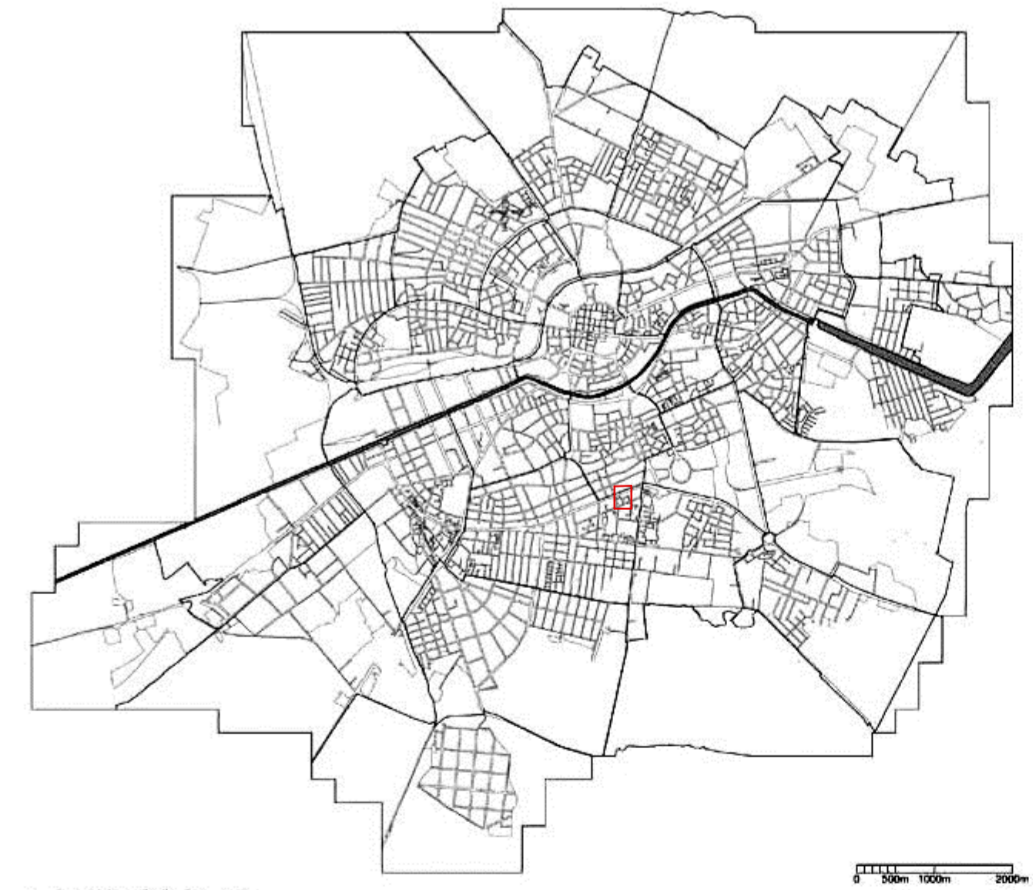
- A= asteptare auto
- S= spalare
- U= uscare

Reglementari urbanistice

St= 960mp
 Sc= 265.90mp
 Sd= 288mp
 POT existent = $(265.90 / 960) \times 100 = 27.69\%$
 CUT existent = $288 / 960 = 0.3$
 POT propus = $(265.90 / 960) \times 100 = 27.69\%$
 CUT propus = $288 / 960 = 0.3$
 Numar posturi spalare - 3
 Numar locuri de uscare - 3
 Numar locuri de parcare - 3
 S teren cf. extras CF = 960 mp
 S teren cf. masuratori topo = 960 mp
 S zona studiata = 1220 mp

BILANT TERITORIAL

	existent	propus
	mp	mp
Suprafata teren = 960		
suprafata construita	265.90mp	265.90mp
carosabil in incinta pentru spalatorie	240.00mp	240.00mp
suprafata parcare	92.25mp	92.25mp
spatii verzi	0.00mp	0.00mp



ARHIMATERIA S.R.L. Jud. Timis, Timisoara, Str. Piata Craiului, Nr. 3, Bl. 1, Sc. E, Ap. 2 J35/3441/01.11.2006, C.U.I. 19154280, arhimateria@gmail.com, tel. 0721 644920				Beneficiar: MANOLACHE ELENA (unic actionar si administrator al S.C. Taiga S.R.L.) Amplasament: Timisoara, Str. Liviu Rebreanu, CF-408221, Nr. 128, Nr. top 28567		Proiect nr. 120/2010
Specificare Sef proiect Proiectant Desenat	Titlu / Nume Arh. Cristina BOGDAN Arh. C-tin Ovidiu LUCA	Semnatura Scara : 1:200 Data : 27.10.2010	Titlu proiect: AMENAJARE SPALATORIE AUTO CONFORM H.C.I. 102/2009 DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. PRIN H.C.I.	Faza : P.U.D.	Plansa nr. U 05	
REGLEMENTARI URBANISTICE						