

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunii de retragere a dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6.

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC 2018-20149/30.08.2018 a Primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea operațiunii de retragere a dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6.

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa SC 2018-20149/31.08.2018 prin care Biroul Sport Cultură ne înaintează cererea pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea operațiunii de retragere a dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6. Conform adresei Direcției Clădiri Terenuri-Biroul Clădiri Terenuri SC 2018-20149/31.08.2018, imobilul a fost revendicat conform L.10/2001 art.21 alin2,3, cu dosarul nr. 2228, soluționat prin emiterea Dispoziției nr. 219/18.02.2003- de respingere.

Din adresa Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. SC 2018-20149/30.08.2018 rezultă că imobilul nu a fost solicitat conform L1/2000 .

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. SC 2018-20149/03.09.2018, nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea retragerii dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6.

Scopul prezentei documentații este retragerea dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6, întrucât imobilul a fost predat conform Protocolului de Predare-Primire nr. 5565/05.10.2011 între R.A.D.E.F ROMÂNIA FILM și PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA .

În urma acestei operațiuni rămâne Dreptul de Folsință Gratuită înscris în baza H.C.L. nr. 73/2007 , în favoarea FILARMONICII BANATUL DIN TIMIȘOARA înscris în cartea funciară.

PROPUNEM:

1. Aprobarea operațiunii de retragere a dreptului de administrare a Centrului Național al Cinematografiei asupra imobilului Clădirea Capitol și terenul aferent situat în Timișoara Bd. C.D.Loga nr.2, înscris în CF nr. 411235 Timișoara cu nr. top.5,6.

**DIRECTOR D.C.T.D.D –II VEST
MIHAI BONCEA**

**ȘEF BIROU CLĂDIRI TERENURI –II VEST
DIANA ROF**

**REFERENT DE SPECIALITATE
GHEORGHE BUCĂTARIU**