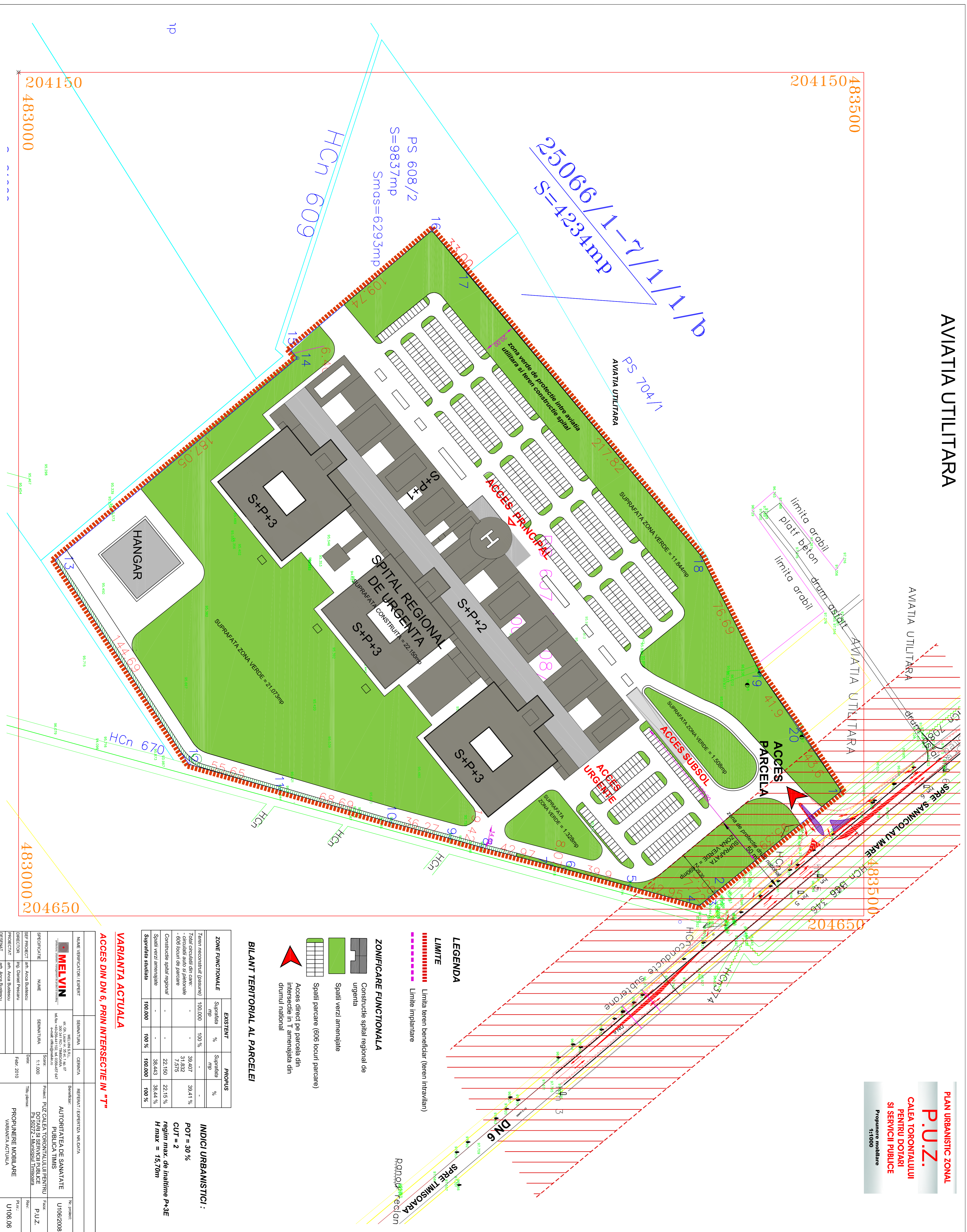


# AVIATIA UTILITARA

PLAN URBANISTIC ZONAL  
**P.U.Z.**  
 CALEA TORONTALULUI  
 PENTRU DOTARI  
 SI SERVICII PUBLICE  
 Propunere mobila  
 1:1000



- LEGENDA**
- Limite teren beneficiar (teren intravilan)
  - Limite implantare
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Construcție spital regional de urgenta
  - Spatii verzi amenajate
  - Spatii parcare (606 locuri parcare)
  - Acces direct pe parcela din intersectie in T amenajata din drumul national

**BILANT TERITORIAL AL PARCELEI**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	PROPOS
	Suprafata mp	Suprafata mp
Teren reconstruit (dusume)	100,000	100 %
Total calculat din care:	38,407	38,41 %
- constructii noi si pietonale	31,832	7,57 %
- 606 locuri de parcare	22,150	22,15 %
Construcție spital regional	38,443	38,44 %
Spatii verzi amenajate	100,000	100 %
Suprafata studiată	100,000	100 %

**VARIANTA ACTUALA**

**ACCES DIN DN 6, PRIN INTERSECȚIE IN "T"**

NUME VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERINTA / EXPERIȚTA NR. DATA
MELVIN SIEU			Bandieră
AUTORITATEA DE SANATATE PUBLICA TIMIS			
PROIECTAREA SI REALIZAREA			
SPECIFICATIE	NUME	SEMANATA	PROIECTAREA SI REALIZAREA
SEF PROIECT	ing. Anca Babesescu	1:1.000	PROIECTAREA SI REALIZAREA
DIRECTOR	ing. Daniel Plesanu	Data:	PROIECTAREA SI REALIZAREA
PROIECTANT	ing. Anca Babesescu	Febr. 2010	PROIECTAREA SI REALIZAREA
DESINANT	ing. Anca Babesescu		PROIECTAREA SI REALIZAREA
PROPUNERE MOBILARE VARIANTA ACTUALA			PROIECTAREA SI REALIZAREA
			U106.06

**INDICI URBANISTICI :**  
 POT = 30 %  
 CUT = 2  
 regim max. de inaltime P+3E  
 H max = 15,70m