



Nr. UR2012 – 022078/11.02.2013

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ – „Locuinte colective si functiuni complementare S+P+2E/ S+P+10E”;
- Amplasament: **Str. Marginii – C.F. 411623, C.F. 415635, Timisoara;**
- Beneficiar: **S.C. ASSET ZC MARGINII S.R.L.;**
- Proiectant: **S.C. RD SIGN S.R.L.;**

### Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada **21.11.2012 – 15.12.2012**, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ din cadrul DIRECTIEI URBANISM și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Directia Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 140/19.04.2011 modificata si completata cu HCL nr. 138/2012, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

### Proprietari notificati :

- Proprietar imobil Str. Centura nr. 26, 30 - Timisoara;
- Proprietari imobile : S.C. TRANSTIMEX S.A., S.C. FIRESTONE S.A., S.C. ITIA S.A. - Str. Marginii nr. 1, Timisoara;
- Proprietari imobile: Str. Gr. T. Popa nr. 80, 20, 32, 34, 77, 26A, 22 - Timisoara;
- Proprietari imobile: Str. Armoniei nr. 23, 25 – Timisoara;

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ nu a fost consultată de nici o persoana. Nu s-au formulat obiectii.

La intalnirea cu proiectantul S.C. RD SIGN S.R.L., organizata in data de 17.01.2013, intre orele 15,00 – 16,00, la Atelierul de Urbanism de pe str. Alba Iulia nr. 2, nu s-a prezentat nici o persoană din partea publicului.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011 modificata si completata cu HCL nr. 138/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
DIRECTIA URBANISM  
CLADIRI ISTORICE  
BIROUL AVIZARE CONFORMITATI PUG/PUD/PUZ

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANA SI REABILITARE SI CONSERVARE

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435  
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro,  
internet: www.primariatm.ro

consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Locuinte colective si functiuni complementare, comert si servicii”, str. Grigore Alexandrescu nr. 169, Timisoara, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

pentru ARHITECT SEF  
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER  
Steluta URSU