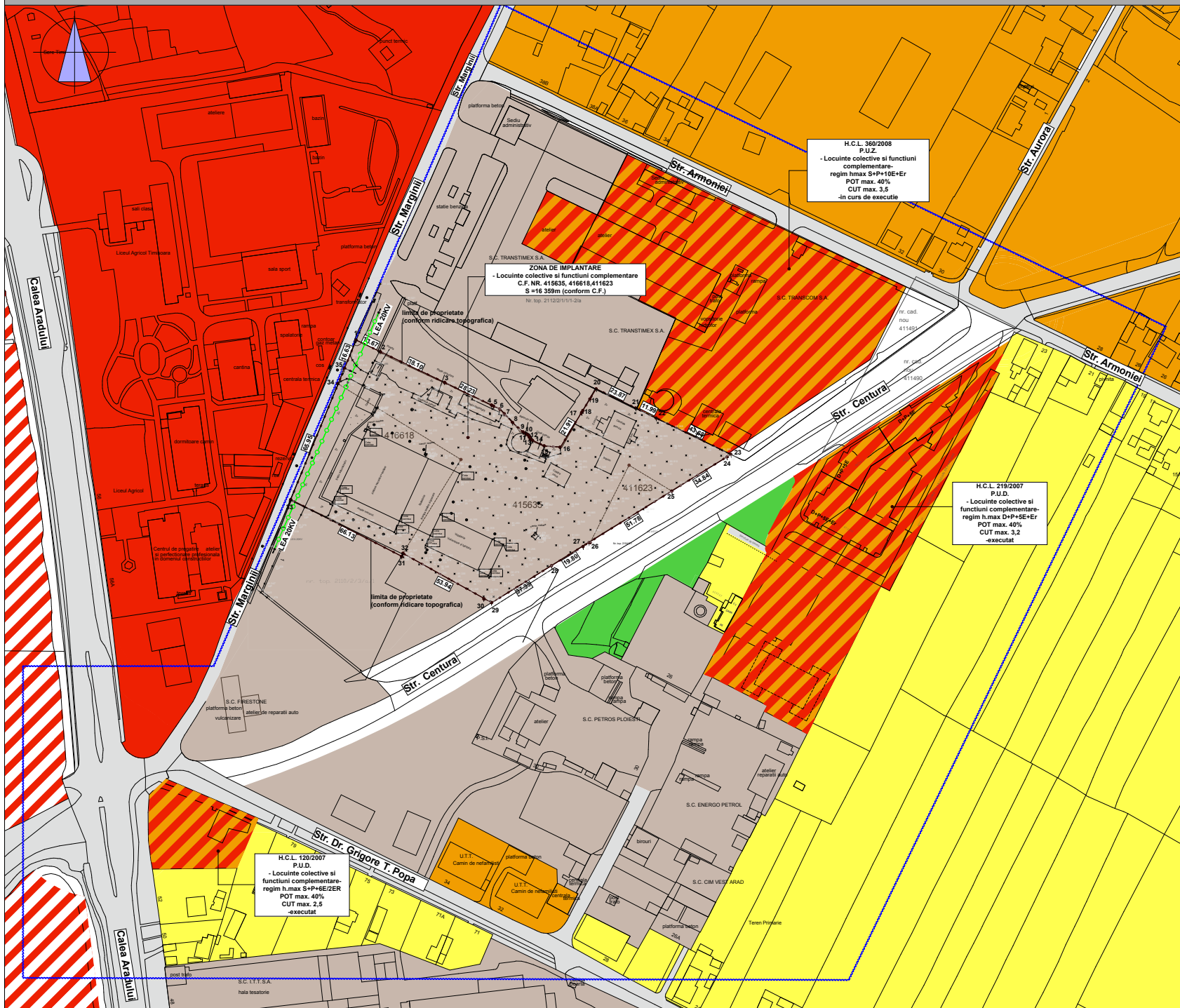


P.U.Z. - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

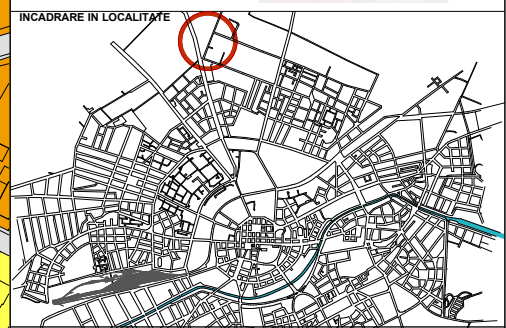
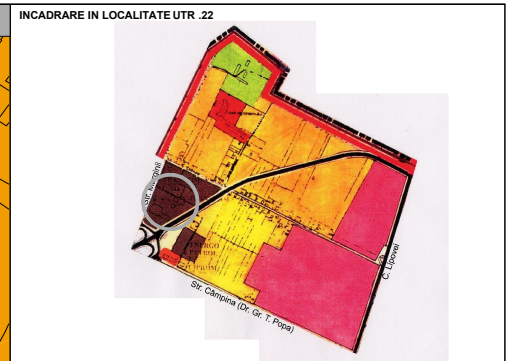


H.C.L. 360/2008  
P.U.Z.  
- Locuinte colective si functiuni complementare  
regim h max S+P+10E+Er  
POT max. 40%  
CUT max. 3,5  
-in curs de executie

ZONA DE IMPLANTARE  
- Locuinte colective si functiuni complementare  
C.F. NR. 415635, 416618, 411623  
S = 16 359m (conform C.F.)  
Nr. top. 2112/21/1/1.3a

H.C.L. 219/2007  
P.U.D.  
- Locuinte colective si functiuni complementare  
regim h max S+P+5E+Er  
POT max. 40%  
CUT max. 3,2  
-executat

H.C.L. 120/2007  
P.U.D.  
- Locuinte colective si functiuni complementare  
regim h max S+P+6E/2ER  
POT max. 40%  
CUT max. 2,5  
-executat



P.U.Z. - LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

**BILANT TERRITORIAL**

	Situatia existenta (mp)
Terenul studiat	16 359 mp
Circulatii pietonale, auto si parcaje	12 606 mp
Spatii verzi	0 mp
Suprafata construita	3 753 mp

- LEGENDA**
- Constructii de locuinte colective si functiuni complementare
  - Zona de locuinte colective si functiuni complementare
  - Constructii de locuinte colective
  - Zona locuinte colective
  - Zona locuinte individuale
  - Zona industrie
  - Zona servicii
  - Zona servicii propusa conform P.U.G.
  - Spatii verzi pe domeniul public
  - Ciclulatii auto/Cicluatii pietonale
  - Limita de proprietate conform C.F.
  - Limita terenului studiat
  - LEA 20kv

Verificator R.U.R. Ionut Ciprian Maties

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referent / Expertiza Nr. / Data
	arh. Razvan Negrisanu			Beneficiar: S.C. ASSET ZC MARGHINA S.R.L. Amplasament: Timisoara, Str. Marghina C.F. nr. 411623, nr. 415635, nr. 416618
Titlu proiect	arh. Razvan Negrisanu	Scara: 1:1000	Titlu planșă:	Proiect nr.: 33/MRG-1/12
Desenat	arh. Valentin Sumanariu	Data: Iunie 2013	Titlu planșă:	Faza: P.U.Z. Planșă nr.: 01-A