

REFERAT

Privind dezlipirea terenului înscris C.F. nr. 2 Timișoara cu numerele cadastrale 514 și 516

În baza H.C.L nr. 275/30.10.2001 s-a încheiat contractul de concesiune nr. 1/2002 cu Consiliul Județean Timiș pentru terenul în suprafață de 362 mp, situat în Timișoara în vederea asigurării a 19 locuri de parcare după cum urmează:

- suprafața de 107 mp. din parcela înscrisă în C.F. nr.2 Timișoara cu nr. cadastral 514 în suprafață totală de 7310 mp;
- suprafața de 255 mp. . din parcela înscrisă în C.F. nr.2 Timișoara cu nr. cadastral 516 în suprafață totală de 863 mp;

Prin H.C.L. nr.244/31.07.2007 s-a aprobat negocierea schimbului de proprietății, constând în terenul în suprafață de 362 mp descris mai sus, proprietatea Primăriei municipiului Timișoara și terenul de 401,09 mp, domeniul privat al Județului Timiș și s-a împuternicit Comisia de negociere a Consiliului Local al municipiului Timișoara să negocieze cu Consiliul Județean Timiș schimbul de terenuri, după întocmirea rapoartelor de evaluare și întocmirea documentațiilor de dezmembrare, întocmite de persoane autorizate.

Urmare Hotărârii nr. 244/ 31.07.2007, au fost întocmite documentațiile tehnice de dezlipire nr. 4173/a și nr. 4173/b a terenurilor înscrise CF.nr.2 Timișoara cu nr. cadastral 514, respectiv nr. cadastral 516, proprietatea Primăriei municipiului Timișoara de către S.C. EFICIENT S.A, în vederea înscrierii parcelelor de teren dezlipite în cărți funciare noi.

Având în vedere cele de mai sus;

Propunem:

Emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe:

1. dezlipirea parcelei în suprafață de 7310 mp situată în Timișoara P-ța Eftimie Murgu (fostă P-ța Țebea) , înscrisă în C.F. nr. 2 Timișoara cu nr. cadastral 514 și dezlipirea parcelei în suprafață de 863 mp situată în Timișoara str H. Coandă (fost Gen. Papila) înscrisă în C.F. nr. 2 Timișoara cu nr. cadastral 516, proprietatea privată a Primăriei Municipiului Timișoara, conform documentațiilor tehnice de dezlipire nr.4173/a/2007 și nr.4173/b/2007 întocmite de S.C. EFICIENT S.A. Timișoara, după cum urmează:

1. Parcela în suprafață de 7310 mp cu nr. cadastral 514 înscrisă în C.F. nr. 2 Timișoara, se dezlipește astfel:

- nr. cadastral 514/1 - teren în suprafață de 7203 mp. proprietar Primăria Municipiului Timișoara
- nr. cadastral 514/2 - teren în suprafață de 107 mp proprietar Primăria Municipiului Timișoara.

2. Parcela în suprafață de 863 mp cu nr. cadastral 516 înscrisă în C.F. nr. 2 Timișoara, se dezlipește astfel:

- nr. cadastral 516/1 - teren în suprafață de 608 mp. proprietar Primăria Municipiului Timișoara.
- nr. cadastral 516/2 - teren în suprafață de 255 mp proprietar Primăria Municipiului Timișoara.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

Ec. Nicușor C-tin Miuț

**ȘEF SERVICIU
BANCA DE DATE URBANE,
Ing. Dan Robescu**

**Pt. ȘEF SERVICIU,
Ing. Călin Pîrva**

ÎNTOCMIT

Sing. Ioana Ciucur

**Avizat
Serviciul Juridic
Jr. Mirela Lasuschevici**