

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunii de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr. CT 2018-003710/30.07.2018 a Primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea operațiunii de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa CT 2018-003710/27.07.2018 prin care Spitalul Clinic de Urgență ne înaintează documentația pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea operațiunii de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara

Având în vedere C.U. nr. 3043/25.07.2018 pentru alocare număr cadastral prin operațiunea de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de către S.C.WEST CAD S.R.L. proiect nr.241/2017 avizată conform Referatului de admitere, cu nr.159391/26.07.2018;

Conform adresei Direcției Clădiri Terenuri-Biroul Clădiri Terenuri CT 2018-002242/17.04.2018, imobilul a fost revendicat conform L.10/2001 cu dosarele 175 și 181 soluționate cu Dispozițiile nr. 1528/19.12.2002 și 1513/17.12.2002 de respingere.

Conform adresei Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. UR 2018-7492/26.06.2018 rezultă că imobilul nu a fost solicitat conform L1/2000.

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. SC 2018-12264/30.07.2018, pentru terenurile respective nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea documentației privind aprobarea operațiunii de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către ing. Bena Marius Daniel pe baza măsurătorilor topografice.

Scopul prezentei documentații este operațiunea de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara

PROPUNEM:

1. Aprobarea operațiunii de alipire a parcelei cu nr. cadastral 446235 cu suprafața de 34 mp. înscrisă în CF nr. 446235 Timișoara cu parcela nr. cadastral 446110 cu suprafața de 907 mp. înscrisă în CF nr. 446110 Timișoara, cu parcela cu nr. top. 111 cu suprafața de 1310 mp. înscrisă în CF nr. 423761 Timișoara și cu parcela cu nr. top. 110, cu suprafața de 1290 mp. înscrisă în CF nr. 423745 Timișoara situate în Timișoara Blv. C.D.Loga nr.42-44 pentru Clinica de Balneologie și Recuperare Medicală, și trecerea în domeniu public a terenului înscris în CF nr. 446235 Timișoara, conform documentației întocmite de S.C.WEST CAD S.R.L. proiect nr. 241/2017, avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr. 159391/26.07.2018 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta hotărâre.

**DIRECTOR D.C.T.D.D II VEST
MIHAI BONCEA**

**REFERENT DE SPECIALITATE
GHEORGHE BUCĂTARIU**