

CONTRACT-cadru
de delegare a gestiunii serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul
Timișoara, prin concesiune

CAPITOLUL I
PĂRȚI CONTRACTANTE

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată.

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, Bv. C.D. Loga nr.1, județul Timiș cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.300, fax. 0256-490.635, reprezentat prin Nicolae Robu - Primar și Smaranda Haraciu - Director Direcția Economică, în calitate de concedent
și

S.C.S.R.L./S.A, cu sediul în localitatea, str. nr., sectorul/județul, înmatriculată la registrul comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, cont nr., deschis la, reprezentată de, având funcția de și de, având funcția de, în calitate de concesionar
au încheiat prezentul contract, în temeiul Hotărârii de aprobare a delegării serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân nr..... din data de, adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

CAPITOLUL II
DISPOZIȚII GENERALE

Anexele contractului

Art. 1 (1) Din prezentul contract fac parte integrantă următoarele anexe:

- a) Caietul de sarcini al serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- b) Regulamentul serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Timișoara;
- c) Tarifele pentru serviciile delegate conform ofertei declarată câștigătoare (model Anexa 8 la caietul de sarcini);
- d) Garanția de bună execuție (instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară)
- e) propunerea tehnică și propunerea financiară;

(2) Aceste anexe sunt obligatorii la prezentul contract și devin, în consecință, parte integrantă a acestuia, din care vor decurge și efecte economico-financiare, care pot fi revizuite conform prevederilor contractuale, cu acordul ambelor părți.

(3) Categoriile de bunuri utilizate de concesionar în derularea contractului:

- a) bunuri proprii- acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea concesionarului;

b) bunuri de retur- sunt bunurile publice/private transmise cu titlu gratuit în administrarea concesionarului, inclusiv cele realizate pe durata contractului în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin de plin drept și gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații concedentului. În cazul încetării contractului înainte de termen, concedentul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

CAPITOLUL III DISPOZIȚII SPECIALE

Obiectul contractului

Art.2 Obiectul contractului îl constituie delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Timișoara, cât și transmiterea pazei juridice a câinilor fără stăpân concesionarului.

Obiective

Art.3 Obiectivele concedentului :

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciului;
- c) gestionarea serviciului pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;
- c) protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației;
- d)respectarea cerințelor din legislația în vigoare privind gestionarea câinilor fără stăpân.

Durata contractului

Art. 4 Durata contractului de delegare a gestiunii este de 3 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Drepturile și obligațiile părților

Art. 5 - Concedentul are următoarele drepturi:

- a) de a solicita concesionarului informații periodice cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat;
- b) de a sancționa concesionarul în cazul în care acesta nu asigură continuitatea serviciului ori nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- c) de a refuza, în condiții justificate, aprobarea ajustării tarifelor propuse de concesionar
- d) de a rezilia contractul și de a organiza o nouă procedură pentru delegarea gestiunii serviciului, pentru nerespectarea de către concesionar a obligațiilor contractuale;
- e) de a rezilia contractul și de a organiza o nouă procedură pentru delegarea gestiunii serviciului, dacă concesionarul nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea parametrilor de calitate asumați, în termenul stabilit de către concedent prin notificare;
- f) de a verifica și controla modul de realizare de către concesionar a serviciului delegat, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- g) de a solicita daune-interese în cazul în care concesionarul renunță la prestarea serviciului;
- h) de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului.

Art.6 - Concesionarul are următoarele drepturi:

- a) de a încasa contravaloarea serviciului prestat, corespunzător tarifului aprobat de concedentul;
- b) de a propune ajustarea tarifului în condițiile actelor normative în vigoare;

Director Direcția de Mediu

- c) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- d) să propună modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia.

Art. 7 - Concedentul are următoarele obligații:

- a) să analizeze și dacă se justifică, să aprobe ajustarea tarifelor pe baza fundamentării tehnico-economice prezentată de concesionar, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- b) să mențină echilibrul contractual și să respecte angajamentele asumate față de concesionar prin prezentul contract;
- c) să notifice concesionarului apariția oricărui împrejurari de natura să aduca atingere drepturilor acestuia.

Art. 8 - Concesionarul are următoarele obligații:

- a) prin prezentul contract preia paza juridică a câinilor fără stăpân din Municipiul Timișoara.
- b) să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii, precum și legislația, normele, prescripțiile și regulamente privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- c) să respecte legislația și reglementările în vigoare aplicabile serviciului delegat, precum și indicatorii de performanță ;
- d) să presteze activitatea conform prevederilor regulamentului serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân și caietului de sarcini a serviciului;
- f) să întocmească fișe de fundamentare pe elemente de cheltuieli pentru tarifele propuse spre aprobare în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- h) să întrețină și să asigure reparația autovehiculelor proprii cu personal autorizat și modernizarea continuă a bazei proprii;
- i) să elaboreze planuri anuale de revizii și reparații ale autovehiculelor proprii, executate cu forțe proprii și/sau cu terți;
- j) să realizeze un sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor, respectiv de rezolvare operativă a acestora;
- k) să țină evidența gestiunii serviciului și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;
- l) să asigure personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract, precum și conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- m) să nu subdelege/subcontracteze serviciul, în tot sau în parte, altor operatori;
- n) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât ajungerea la termen sau forța majoră, este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent, dar nu mai mult de 90 de zile;
- p) în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării serviciului, va notifica de îndată acest fapt concedentul în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității serviciului;
- r) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în prezentul;
- p) să respecte orice prevederi care derivă din legile și reglementările în vigoare, precum și din hotărârile Consiliului Local al Municipiului Timișoara;
- s) să plătească despăgubiri/daune persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse din culpa sa;

Director Direcția de Mediu

ș) să platească despăgubiri/daune persoanelor fizice pentru traumele suferite din cauza agresiunii câinilor fără stăpân de pe domeniul public și privat al Municipiului Timișoara, stabilite prin hotărâri ale instanțelor de judecată definitive și irevocabile;

t) să respecte condițiile impuse de natura activităților (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului, etc.).

Nivelul și plata redevenței

Art. 9 (1) Redevența de 0,5% din valoarea facturilor încasate lunar de către concesionar pentru serviciile prestate.

(2) Plata redevenței se face prin Ordin de Plată în contul concedentului deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara până în data de 20 a lunii, pentru luna anterioară. În acest sens, concesionarului va întocmi și înainta concedentului un centralizator, în 2 exemplare, în care va înscrie: luna, serviciul prestat, valoarea facturilor emise pe luna respectivă, valoarea facturilor încasate și redevența de plată dedusă din valoarea facturilor încasate.

(3) Până la data de 30 ianuarie a fiecărui an se va face regularizarea redevenței pentru anul anterior luându-se în calcul întreaga valoare a facturilor emise și încasate pentru serviciile prestate în baza prezentului contract.

(4) Redevența se datorează pentru toate sumele încasate în anul de referință indiferent de perioada în care au fost facturate.

(5) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la penalizări de 0,5 % pentru fiecare zi de întârziere.

Garanții

Art. 10 – (1) În termen de 14 zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul constituie, cu titlu de garanție de bună execuție, o sumă fixă în procent de 5 % din valoarea anuală a contractului

(2) Cuantumul garanției de bună execuție este de lei și reprezintă 5 % din valoarea fără TVA a contractului (sau 2,5% constituită conform art. 16, alin (2) din Legea 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii).

(3) Garanția de bună execuție se constituie de către concesionar în scopul asigurării concedentului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a obligațiilor contractuale.

Concedentul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin:

- instrument de garantare, emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexa la contract. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa condiționat sau necondiționat conform prevederilor art. 86 aliniat (3) din HG 834/2009
- prin depunerea la casierie a unor sume în numerar în cazul în care valoarea garanției este redusă ca valoare;
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens, concesionarul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu **0,5%** din prețul acestuia fără TVA.

(4) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții

asupra garanției de bună execuție, concedentul are obligația de a notifica acest lucru concesionarului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(5) Concedentul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea contractului.

(6) Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

Art. 11 - Concedentul are dreptul să execute garanția de buna execuție în următoarele cazuri:

a) concesionarul nu realizează lucrările de investiții, cantitativ și calitativ, la termenele angajate;

b) pentru a preleva penalitățile și sumele datorate de concesionar din neplata redevenței;

c) concesionarul renunță la prestarea activității, caz în care acesta nu este exonerat și de plata unor daune-interese față de concedent.

d) pentru plata despăgubirilor/daunelor suferite de persoane fizice din cauza agresiunii câinilor fără stăpân de pe domeniul public și privat al Municipiului Timișoara, stabilite prin hotărâri ale instanțelor de judecată definitive și irevocabile emise în sarcina Municipiului Timișoara.

Indicatorii de performanță

Art.12 Indicatorii de performanță se regasesc în Anexa nr. 3 la Regulamentul serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Timișoara, conform anexei nr. 3 la HCL 205/15.04.2014.

Tarife

Art.13 (1) Concesionarul va presta serviciile la tarifele prezentate în oferta acceptată în urma licitației publice desfășurate.

(2) Tarifele la serviciile delegate la data semnării prezentului contract sunt cuprinse în Anexa nr. 8 la caietul de sarcini, modificat prin Anexa nr. 2 la H.C. L.nr. _____

(3) Tarifele se vor ajusta în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

(4) Tarifele ajustate vor fi aprobate prin hotărârea Consiliului Local, pentru care se va încheia act adițional la contractul de delegare.

(5) Serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân va fi decontat în baza tarifelor unitare ofertate pentru fiecare operațiune conform ofertei de preț, până la epuizarea valorii de _____ lei fără TVA, respectiv _____ lei cu TVA

(6) Cantitățile din oferta financiară sunt estimate, concedentul își rezervă dreptul de a modifica aceste cantități în funcție de situația existentă pe teren și a modificărilor legislative, dar fără a depăși cantitățile estimate.

Răspunderea contractuală

Art.14 (1) Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) Partea în culpă este obligată la plata penalităților, precum și la despăgubiri, în funcție de prejudiciul produs, iar dacă acestea nu acoperă integral prejudiciul, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la plata de daune-interese.

Penalitati

Art.15 (1) Se aplica penalitati in procent de:

a) 10% din valoarea facturii lunare, dacă un număr cuprins între 1-10 persoane sunt mușcate de către câinii fără stăpân, pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara, conform sesizărilor înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara care să cuprindă date concrete privitoare la persoana agresată, locația agresiunii, animalul care a agresat, precum și adeverința medicală care să ateste mușcătura, eliberată de unitățile sanitare;

b) 20% din valoarea facturii lunare, dacă un număr cuprins între 11-20 persoane sunt mușcate de către câinii fără stăpân, pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara, conform sesizărilor înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara care să cuprindă date concrete

Director Direcția de Mediu

privitoare la persoana agresată, locația agresiunii, animalul care a agresat, precum și adeverința medicală care să ateste mușcătura, eliberată de unitățile sanitare;

c) 30% din valoarea facturii lunare, dacă un număr cuprins între 21-30 persoane sunt mușcate de către câinii fără stăpân, pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara, conform sesizărilor înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara care să cuprindă date concrete privitoare la persoana agresată, locația agresiunii, animalul care a agresat, precum și adeverința medicală care să ateste mușcătura, eliberată de unitățile sanitare;

d) 40% din valoarea facturii lunare, dacă un număr mai mare de 31 persoane sunt mușcate de către câinii fără stăpân, pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara, conform sesizărilor înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara care să cuprindă date concrete privitoare la persoana agresată, locația agresiunii, animalul care a agresat, precum și adeverința medicală care să ateste mușcătura, eliberată de unitățile sanitare;

e) 50% din valoarea facturii lunare, dacă un număr mai mare de 41 persoane sunt mușcate de către câinii fără stăpân, pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara, conform sesizărilor înregistrate la Primăria Municipiului Timișoara care să cuprindă date concrete privitoare la persoana agresată, locația agresiunii, animalul care a agresat, precum și adeverința medicală care să ateste mușcătura, eliberată de unitățile sanitare;

(2) Lunar se pot aplica penalități în cuantum egal cu valoarea tarifului plătit de concedent concesionarului pentru „colectarea și transportul unui câine” (lei/câine) fără stăpân raportat pe domeniul public sau privat al Municipiului Timișoara ca urmare a controalelor efectuate de către echipe mixte formate din reprezentanți ai concedentului și ai concesionarului;

(3) Penalitățile prevăzute la alin.1 și 2 se vor putea aplica numai după o perioadă de grație de 3 luni de la intrarea în vigoare a contractului.

Sarcinile concesionarului în domeniul investițiilor

Art. 16 (1) Investițiile cad exclusiv în sarcina concesionarului.

(2) Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale concesionarului se amortizează de către acesta pe durata derulării contractului.

Forța majoră

Art. 17 (1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 48 de ore producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

(4) Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru nici una dintre părți penalizări sau alte compensații.

Condiții de redefinire a clauzelor contractuale

Art. 18 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 19 (1) Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract cu notificarea prealabilă, cu 30 de zile, a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(2) În cazul în care modificarea unilaterală a contractului îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească fără întârziere o justă despăgubire.

(3) În caz de dezacord între concedentul și concesionarul cu privire la suma despăgubirii, aceasta va fi stabilită de către instanța judecătorească competentă, perioadă în care concesionarul are obligația să respecte obligațiile contractuale.

Art. 20 Prezentul contract nu poate fi modificat prin act adițional, în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități care nu a făcut obiectul delegării gestiunii.

Art.21 Contractul poate fi modificat în cazul în care orice prevederi ale acestuia devin discordante cu reglementările în domeniu din legislația națională sau legislația comunitară, cu menținerea echilibrului contractual.

Clauze privind menținerea echilibrului contractual

Art.22 (1) Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului.

(2) Raporturile contractuale dintre concedentul și concesionarul se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepturile care îi sunt acordate concesionarului și obligațiile care îi sunt impuse.

(3) Concesionarul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 23 Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

d) în cazul falimentului concesionarului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;

Art. 24 - (1) Concedentul are dreptul să rezilieze unilateral contractul dacă constată și dovedește nerespectarea de către concesionarul a obligațiilor contractuale și dacă acesta nu adoptă măsuri pentru atingerea parametrilor de calitate asumați prin prezentul contract.

(2) Neexecutarea succesivă, pe o perioadă de 2 luni, a mai mult de 20 % din volumul/cantitatea lucrărilor delegate, specifice gestionării câinilor fără stăpan, da dreptul concedentului să procedeze la desființarea acestuia de drept fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

Litigii

Art. 25 (1) Concedentul și concesionarul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între aceștia în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea, modificarea și încetarea contractului de delegare a gestiunii se soluționează de instanța de contencios administrativ de pe raza în care are sediul delegatarul.

CAPITOLUL IV DISPOZITII FINALE

Art. 26 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 27 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 28 Comunicările dintre părți se pot face și prin adresă, fax, e-mail sau prin alte mijloace de comunicare convenite între părți, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 29 Prezentul contract de delegare intră în vigoare la data de..... și a fost încheiat azi înexemplare originale.

Art. 30 Limba care guvernează contractul este limba română.

CONCEDENT

CONCESIONAR