

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT  
Secretar

IOAN COJOCARI

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a terenului pe care se află Cimitirul Nicorești,  
zona Steaua

### Consiliul Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul nr. SC2013-21078 /23.07.2013 - al Primarului Municipiului Timișoara, domnul NICOLAE ROBU;

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere solicitarea Parohiei Ortodoxă Română cu numărul UR2013-11693 / 11.07.2013 pentru emiterea unei hotărâri de consiliu local în vederea unificării și dezlipirii parcelelor de teren pe care se află cimitirul Nicorești;

Luând în considerare documentația topo-cadastrală pentru unificare și dezlipire întocmită de S.C. PILOT CAD S.R.L.;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1:** Se aprobă unificarea parcelelor înscrise în C.F. 434474 Timișoara (provenit din C.F.1918 Chișoda), cu top. 2121/646-648/6-1/12-b/1-a/1-43 și suprafața de 14386 mp; C.F.434685 Timișoara (provenit din CF2567 Chișoda), top. 2121/646-648/6-1/12-b/1-a/1-42/b/4/b/40-62/34/1 cu suprafața de 1861 mp; C.F.434672 Timișoara (provenit din CF926 Chișoda), top. 2121/646-648/6/1/12/b/1/a/1/ 42/b/4/b/40-62/32/1 cu suprafața de 560 mp; C.F.434671 Timișoara (provenit din CF926 Chișoda), top. 2121/646-648/6/1/12/b/1/a/1/ 42/b/4/b/40-62/31/1 cu suprafața de 27 mp; C.F.434686 (provenită din C.F.2567 Chișoda), top. 2121/646-648/6-1/12-b/1-a/1-42/b/4/b/40-62/9/3 cu suprafața de 467 mp; CF435747, cu nr.top. 435747 și suprafața de 2162 mp, după înscrierea provizorie a Municipiului Timișoara-domeniu public în cărțile funciare menționate mai sus, rezultând o parcelă în suprafață de 19463 mp, conform planului cu propunerea de unificare întocmit de S.C. PILOT CAD S.R.L.;

**Art.2:** Se aprobă dezlipirea parcelei cu suprafața de 19463 mp, cu respectarea așezării din teren a mormintelor, în trei loturi: **lot 1**-teren intravilan în alea Nicorești nr.4 în suprafața de 8900 mp cu drept de folosință gratuită sau un alt drept în favoarea Parohiei Romano-Catolică Timișoara, str. Ana Ipătescu nr.48; **lot 2**-teren intravilan în al. Nicorești nr.4 în suprafața de 6300 mp cu drept de folosință gratuită sau un alt drept în favoarea Parohiei Ortodoxe Timișoara, zona Steaua-calea Șagului nr.75; **lot 3**-teren intravilan în al. Nicorești nr.4 în

suprafața de 4263 mp cu drept de folosință gratuită sau un alt drept în favoarea Parohiei Reformată Timișoara, zona Fratelia-str.Herculane nr.81 cu interdicție de extindere cimitir pe suprafața de 1786 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, conform documentației topo-cadastrală nr. 249/2013 întocmită S.C. "PILOT CAD" S.R.L, care va face parte integrantă din hotărârea de consiliu local;

**Art.3:** Cheltuielile privind întocmirea documentației topografice nr.249/2013 întocmită S.C. „PILOT CAD” S.R.L, Timișoara și taxele privind operarea în cărțile funciare corespunzătoare vor fi suportate de beneficiar;

**Art.4:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Cladiri Terenuri si Dotari Diverse si Serviciul Banca de Date Urbana si Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timisoara;

**Art.5:** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Serviciului Juridic;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Cladiri Terenuri si Dotari Diverse;
- Direcției Dezvoltare;
- Direcției Comunicare;
- Direcției de Mediu;
- Biroului Managementul Calității;
- Compartimentul Control Intern;
- Parohiei Ortodoxă Română;
- O.C.P.I. Timis;
- Mass - mediei locale.

**Președinte de ședință,  
Consilier**