



Plan Urbanistic de Detaliu
 AMENAJARE SPALATORIE AUTO
 Timisoara, Str. Simion Barnutiu nr. 49

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



LEGENDA

- Limita teren studiat
- Limita proprietate
- Limite parcele existente
- Zona locuinte P-P+2E existenta
- Zona locuinte colective P+4 - P+8 existenta
- Zona servicii, comert, alte functiuni existenta
- Zona verde existenta
- Drumuri publice existente
- Zona servicii propusa
- Zona de implantare a cladirilor

Bilant teritorial	Existent	Propus	%
Teren studiat	403 mp	403 mp	100%
Zona servicii		403 mp	100%
Total		403mp	100%

INDICATORI URBANISTICI
 Zona servicii
 P.O.T.max. = 40 %
 C.U.T.max. = 1,5

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
 S.C. B-CuBB SRL STR. Fagetului 5, Lugoj C.U.J. 15431656 J 35/1114/2003				Beneficiar: BONDA IOSIF si BONDA NICOLETA
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				Titlu proiect: AMENAJARE SPALATORIE AUTO Timisoara, Strada S. Barnutiu nr. 49 Faza: P.U.D. Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE Plansa nr. 02
			scara: 1:250	Proiect nr. 04/2009
			data: Iulie 2009	