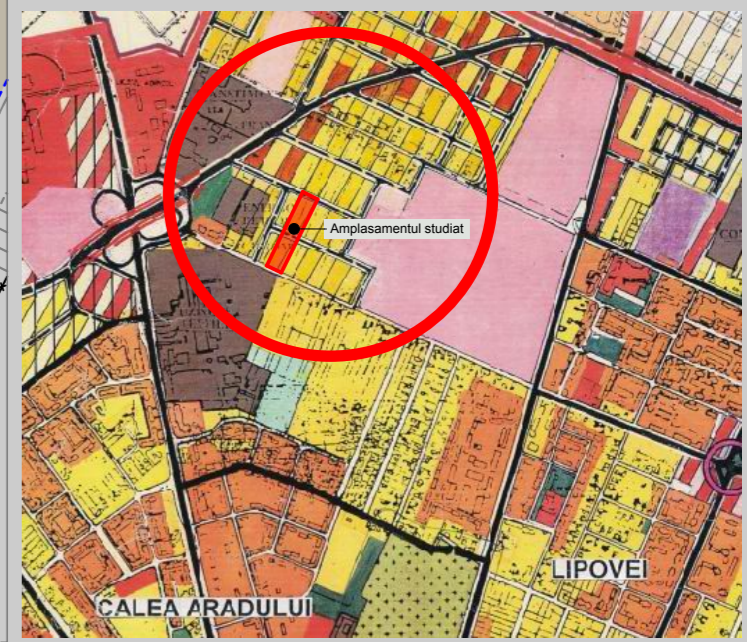


CF nr. 413511 cu nr. top. 2088-2089/2 si
CF nr. 413529 cu nr. top. 2088-2089/1.

P.U.Z. aprobat prin HCL
405/20.11.2009
Ansamblu locuinte colective si
functiuni complementare - max.
S+P+6E si max. S+P+3E

P.U.D aprobat prin HCL 286/2006
Modificare amplasament la Pensiuine
D+P+1E+M autorizata cu A.C.
nr. 1966/2005



PLAN DE INCADRARE - EXTRAS DIN P.U.G

- LEGENDA**
- limita de proprietate = limita parcele ce fac obiectul P.U.Z.
 - cladiri existente
 - cladiri propuse in studii anterioare de urbanism
 - strazi cu circulatie auto existente
 - strazi cu circulatie auto propuse din incinta studziata
 - accese auto si pietonale propuse
 - zona pentru locuinte si functiuni complementare max. S(D)+P+1E+M(Er)
 - zona de implantare a cladirilor
 - limita maxima de implantare a cladirilor
 - zona verde

CF nr. 413511 cu nr. top. 2088-2089/2 si
CF nr. 413529 cu nr. top. 2088-2089/1.

Suprafata totala teren conf.CF = 6 549 mp
P.O.T max. propus = 40%
C.U.T. max. propus = 2

Regim maxim de inaltime propus: S(D)+P+1E+M(Er)

REGLEMENTARI URBANISTICE

PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/ fax 0256/ 294218, e-mail office@studioarca.ro

s.c. **studio arca** s.r.l.

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	sc. 1: 1000
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA arh. Zsuzsa CZIRJAK	
DESENAT	arh. Luminita RUSAN arh. Zsuzsa CZIRJAK	sep 2011

beneficiar	VARZARIU DANIEL	proiect nr.	275/2010
proiect	PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM DE INALTIME max.S(D)+P+1E+M(Er)	faza:	PUZ
adresa	str. Dr. Grigore T. Popa, nr.20, Timisoara	plansa	PLAN -REGLEMENTARI URBANISTICE
plansa	PLAN -REGLEMENTARI URBANISTICE	pl. nr.	03A