

**R E F E R A T**

**pentru aprobarea trecerii în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1 și radierea poziției 3854 din HG849/2009 privind imobilul situat în str. Cornelia Sălceanu nr. 22**

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, precum și a terenurilor care fac obiectul H.C.L.82/03.08.2012 modificată prin HCL76/2013, Direcția Urbanism– Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat terenurile din **Anexa 1** care nu au fost cuprinse în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011.

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. UR2012-22161/09.01.2012, SC2013-6887/10.06.2013 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adreselor cu nr. DP2012-8103/14.12.2012, SC2013-6887/10.06.2013 de la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, precum și adreselor cu nr. UR2012-22161/19.12.2012 și SC2013-6887/18.04.2013 de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că bunurile propuse spre a fi incluse în domeniul public al Municipiului Timișoara nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului sau al județului.

Motivația apartenenței la domeniul public al acestor imobile este posibilitatea concesiunii sau închirierii lor. De asemenea, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică, conform art. 136, aliniat nr. 4 din Constituție.

Menționăm că prin adresa nr. CP2013-643/25.06.2013 Institutul de Chimie Timișoara al Academiei Române ne comunică că imobilul situat în str.C.Sălceanu nr.22 a fost inclus în domeniul public al Statului Român, conform HG1297/2009 privind modificarea și completarea Anexei nr.17 la HG1705/2006.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilelor din Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre, precum și radierea poziției nr. 3854 din Anexa nr.2 la HG849/2009, în care este înscris imobilul situat în str. Cornelia Sălceanu (fostă strada Fagului) nr. 22, cu nr.top.6998-7000,7002-7003,7008-7009,7064-7065/2 din C.F. 67622 Timișoara, având suprafața de 20549 mp; .

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE  
MARTIN STAIA

Pt. ARHITECT ȘEF  
EMILIAN SORIN CIURARIU

BIROU EVIDENȚA PATRIMONIULUI  
CĂLIN PÎRVA

CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

AVIZAT  
SERVICIU JURIDIC  
CAIUS ȘULI

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU  
DAN ROBESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.  
DIANA ROF