

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA, INSTITUȚII ȘCOLARE, MEDICALE,
SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT SPITALE
NR. SC2015-26772/09.10.2015

APROBAT,
PRIMAR

Nicolae Robu

REFERAT

Privind menținerea dreptului de proprietate publică a Statului Român asupra construcției nefinalizate „Institutul Regional de Oncologie Timișoara” situată în Calea Torontalului și terenul aferent

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 438/24.11.2009, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 373/28.09.2010, imobilului construcție nefinalizată denumită “Investiție Spital Clinic Municipal” cu nr. de inventar 18548, situat în Timișoara, Calea Torontalului și terenul aferent, compus din parcela cu nr. top 23485/2, înscrisă în C.F. nr. 416654 și parcela cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655, a trecut din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român, în vederea realizării Institutului Regional de Oncologie din Timișoara”, la solicitarea Ministerului Sănătății.

Prin HG nr. 1.521/2009 modificată cu HG nr. 1249/2010 a fost înființat Institutului Regional de Oncologie Timișoara, unitate sanitară publică cu paturi, cu personalitate juridică, cu sediul în Municipiul Timișoara, Calea Torontalului, în subordinea Ministerului Sănătății, obiectiv de investiții în curs de finalizare.

Conform prevederilor art. 2 din HG nr. 1.521/2009 modificată, obiectivul de investiții „Institutului Regional de Oncologie Timișoara”, trecut din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 438/24.11.2009, cu modificările ulterioare, a fost dat în administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

Urmare a actelor normative amintite mai sus, imobilul construcție nefinalizată denumită "Investiția Spitalul Clinic Municipal" situată în Timișoara, Calea Torontalului, km 5 și terenul aferent acestuia, compus din parcela cu nr. top 23485/2 înscrisă în C.F. nr. 416654 Timișoara în suprafață de 34.200 mp și parcela cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655 Timișoara în suprafață de 21.285 mp, precum și tâmplăria PVC nepusă în operă, a predat de către Municipiul Timișoara către Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș cu Procesul verbal de predare – primire cu nr. SC2011- 25593/16.11.2011.

În prezent asupra terenului cu nr. top 23485/2 înscrisă în C.F. nr. 416654 Timișoara în suprafață de 34.200 mp și terenului cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655 Timișoara în suprafață de 21.285 mp, aferent obiectivului de investiții „ ***Institutul Regional de Oncologie Timișoara***” este înscris dreptul de proprietate publică a Statului Român, în administrarea Ministerului Sănătății, prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

Prin adresa cu nr. 11655/18.08.2015 și notei de fundamentare cu nr. 13690/24.09.2015, înregistrate la municipiul Timișoara sub nr. SC2015/18.08.2015 respectiv nr. SC2015/24.09.2015, Direcția de Sănătate Publică Județeană Timiș ne comunică, că pentru continuarea lucrărilor la

obiectivul de investiții „ **Institutul Regional de Oncologie Timișoara**” au întocmit Studiul de fezabilitate, studiul de fezabilitate, recepționate cu procesul verbal de recepție nr. 14265/26.11.2012 și a fost obținut Avizul favorabil nr. 10/12.08.2015 al Consiliului Interministerial de Avizare a Lucrărilor Publice de Interes Național și Locuințe Sociale – faza studiul de fezabilitate - cu caracteristicile principale și indicatorii tehnico economici, solicitând prelungirea termenului prevăzut de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 373/28.09.2010

De asemenea a fost emisă HG: nr. 804/2015 prin care au fost aprobați indicatorii tehnic-economici ai obiectivul de investiții „ **Institutul Regional de Oncologie Timișoara**”. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA la prețuri iunie 2015) fiind de 511.626 mii lei.

În HCL nr. 373/28.09.2010 de modificare a HCL nr. 438/24.11.2009 se prevede că în cazul în care construcția Institutului Regional de Oncologie din Timișoara nu demarează în termen de maxim 2 ani de la data emiterii acesteia, imobilul construcție nefinalizată denumită "Investiția Spitalul Clinic Municipal" situat în Timișoara, Calea Torontalului și cele 2 parcele de teren vor reveni în domeniul public al Municipiului Timișoara și administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara".

Termenul prevăzut de HCL nr. 373/28.09.2010 a expirat la data de 28.09.2012 iar obiectivul de investiții a fost predat către Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Județeană Timiș la data de 16.11.2011, deci un an din termenul prevăzut s-a scurs până la finalizarea procesului verbal de predare primire.

La data expirării (28.09.2010) termenului de prevăzut de H.C.L nr. 373/28.09.2010, Direcția de sănătate publică avea în derulare Studiul de fezabilitate și fezabilitate care a fost recepționat cu procesul verbal de recepție nr. 14265/26.11.2012.

Prin adresa cu nr. 14530/29.11.2012 Direcția de Sănătate Publică a solicitat prelungirea termenului prevăzut de H.C.L nr. 373/28.09.2010. La data respectivă Municipiul Timișoara nu a demarat nici un demers de prelungire a termenului și nici de revenire a obiectivului în proprietatea publică a Municipiului Timișoara.

Conform prevederilor art. 9 din Legea 213/1998 privind administrația publică locală, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unități administrativ teritoriale se face la cererea consiliului local, prin hotărârea a guvernului, demersuri ce nu au fost făcute în acest caz.

În prezent asupra terenului cu nr. top 23485/2 înscrisă în C.F. nr. 416654 Timișoara în suprafață de 34.200 mp și terenului cu nr. top 23484/2/1, înscrisă în C.F. nr. 416655 Timișoara în suprafață de 21.285 mp, aferent obiectivul de investiții „ **Institutul Regional de Oncologie Timișoara**”, este înscris drept de proprietate publică a Statului Român în administrarea Ministerului Sănătății, prin Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș.

Având în vedere că în prezent Direcția de Sănătate Publică de Sănătate Publică a Județului Timiș revenit cu solicitarea mai sus amintită, pentru prelungirea termenului de 2 ani prevăzut de H.C.L nr. 373/28.09.2010, prelungire care nu poate fi aplicată retroactiv;

Având în vedere că în termenul prevăzut de H.C.L nr. 373/28.09.2010 Direcția de Sănătate publică a demarat procedurile necesare parcurgerii etapelor obligatorii premergătoare în realizarea acestui obiectiv de investiții;

Având în vedere că prin HG: nr. 804/30.09.2015 au fost aprobați indicatori tehnic-economici ai obiectivul de investiții „ **Institutul Regional de Oncologie Timișoara**”, *finanțarea obiectivului făcându-se de la bugetul de stat* prin bugetul Ministerului Sănătății, în limita creditelor aprobate anual cu această destinație și din alte surse legal constituite, conform programului de investiții publice aprobate potrivit legii.

Având în vedere importanța realizării acestui obiectiv, care reprezintă necesitatea stringentă pentru sistemul sanitar regional, supunem spre analizare și aprobare proiectul de hotărâre prin care se ia act de demersurile făcute de Ministerul Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică a Județului

Timiș, pentru realizarea obiectivului de investiții „ *Institutul Regional de Oncologie Timișoara*” și menținerea dreptului de proprietate publică a Statului Român asupra construcției nefinalizate „ *Institutul Regional de Oncologie Timișoara*” situat în calea Torontalului și terenul aferent.

VCEPRIMAR,
Dan Diaconu

PT.SECRETAR
Simona Drăgoi

DIRECȚIA, INSTITUȚII ȘCOLARE,
MEDICALE, SPORTIVE ȘI CULTURALE
PT DIRECTOR
Mihai Ioan Costa

DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI SI
DOTĂRI DIVERSE
PT. DIRECTOR
Călin Pîrva

CONSILIER,
Ioana Ciucur

AVIZAT,
Serviciul Juridic
Daniela Ștefan