

**REFERAT**

**privind alipirea imobilelor-teren situate în Timișoara, zona Calea Șagului, înscrise în nr. C.F. nr. 439611, C.F. nr. 416913, C.F. nr. 428895 și C.F. nr. 435756 Timișoara**

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, Biroul Clădiri Terenuri ca urmare a cererii nr.CT2015-005439/13.08.2015 depusă de către SC PILOT - CAD SRL.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 2941/30.07.2015 eliberat în scopul alocării de număr cadastral prin operațiunea de alipire-dezlipire, a fost stabilit regimul tehnic în sensul alipirii nr. Cad. 439611 ( provenit din prima înscriere ), în suprafață de 3754 mp, nr. Cad. 416913 ( top 450/b/1/1 ) în suprafață de 504 mp, nr. Cad. 428895 ( top 447/1 ) în suprafață de 5100 mp și nr. Cad. 435756 ( top 446/1 ) în suprafață de 389 mp.

Imobilele care fac obiectul alipirii sunt situate în Timișoara, zona Calea Șagului și sunt în suprafața totală de 9.747 mp. teren intravilan, proprietar – MUNICIPIUL TIMIȘOARA – DOMENIUL PUBLIC.

Scopul acestei propuneri de alipire este acela de a se crea o nouă parcelă de teren, în vederea realizării unui drum de acces și o bază sportivă în conformitate cu propunerea Direcției Urbanism și cu avizul Comisiei de Circulație cu Nr. DT2015-000610/12.03.2015.

Menționăm că parcelele de teren nu au fost revendicate prin notificare în baza Legii nr. 10/2001, iar prin adresele de la Serviciul Juridic cu nr. CT2015-5439/17.09.2015 și de la Serviciul Administrare Fond Funciar nr. CT2015-5439/17.09.2015 se aduce la cunoștință că asupra acestor imobile nu există litigii și revendicări.

Având în vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin care se aprobe:

**Alipirea imobilelor-teren situate în Timișoara, zona Calea Șagului, înscrise în nr. C.F. nr. 439611, CF nr. 416913, CF nr. 428895 și CF nr. 435756 Timișoara, conform proiectului nr. 202/2015 întocmit de către SC PILOT-CAD SRL, recepționat OCPI cu nr. 137154/11.08.2015, rezultând o parcelă de 9747 mp, reprezentând teren intravilan.**

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
Sorin Iacob Drăgoi

**Pt. Arhitect Șef,**  
**Direcția Urbanism**  
Emilian Sorin Ciurariu

**Șef Serviciu ,**  
**Banca de Date Urbană**  
Dan Robescu

**SECRETAR,**  
Ioan Cojocari

**pt.DIRECTOR,**  
**D.C.T.D.D.**  
Laura Koszegi

**Șef Birou**  
**Clădiri și Terenuri**  
Călin Nicușor Pîrva

**Întocmit,**  
**Clădiri și Terenuri**  
Ioan Badea

**AVIZAT JURIDIC,**