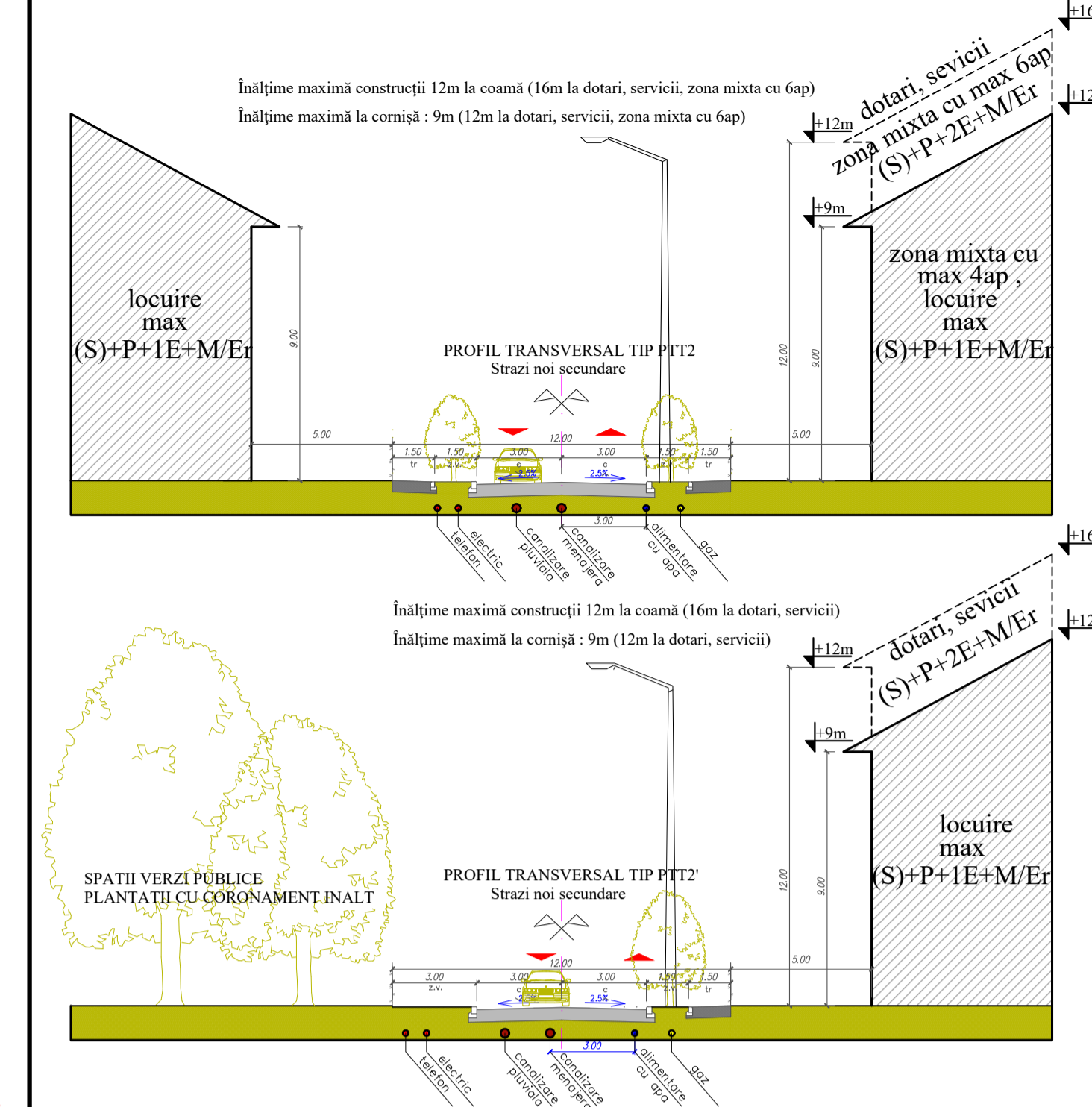


PUZ aprobat HCL 175/2019

PUZ aprobat HCL 175/2019



BILANT TERITORIAL		SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPUISA	
SUPRAFETE TEREN	mp	mp	mp	mp	mp
PARCELAT Locuinte individuale cu max Zap.	14.200	49,48%	-	-	-
PARCELAT Zona mixta - Locuinte colective mici cu max 4 sau 6 ap. si servicii la parter	3.267	11,38%	-	-	-
DOTARI SI SERVICII	1.248	4,35%	-	-	-
SPATII VERZI - Parcele	3019	10,52%	-	-	-
SPATII VERZI - Aliniament stradal	3.019	10,52%	-	-	-
SPATII VERZI - TOTAL	6.038	21,04%	-	-	-
CIRCULATII	6.966	24,27%	-	-	-
TOTAL	28.700	100%	-	-	-

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- - - - - Limite cadastrale existente
- — — — — Limite teren propus a fi introdus in intravilan
- — — — — Limite parcele propuse
- - - - - Limita zona de implantare a cladirilor
- — — — — Limite intravilan

DESTINATIE

- Puz-uri aprobate prin HCL
- L - Locuinte individuale cu maxim Zap / parcela propuse
- Ds - Dotari, Servicii propuse
- Zona Mixta - Locuinte colective mici cu maxim 4/6 ap si servicii la parter
- Ve - Spatii verzi publice propuse
- Zona de implantare a cladirilor

CIRCULATII

- DE 732/1/2 — Drumuri de exploatare existente
- — — — — Strazi si alei de serviere locale propuse prin PUZ studiat
- — — — — Strazi si alei de serviere locale propuse prin PUZ-uri aprobate
- — — — — Strazi si alei de serviere locale propuse in perspectiva

SIMBOLURI

- ③ Numar parcele
- 555 m² Suprafata parcele propuse
- Hpr 337 Canale de desecare existente

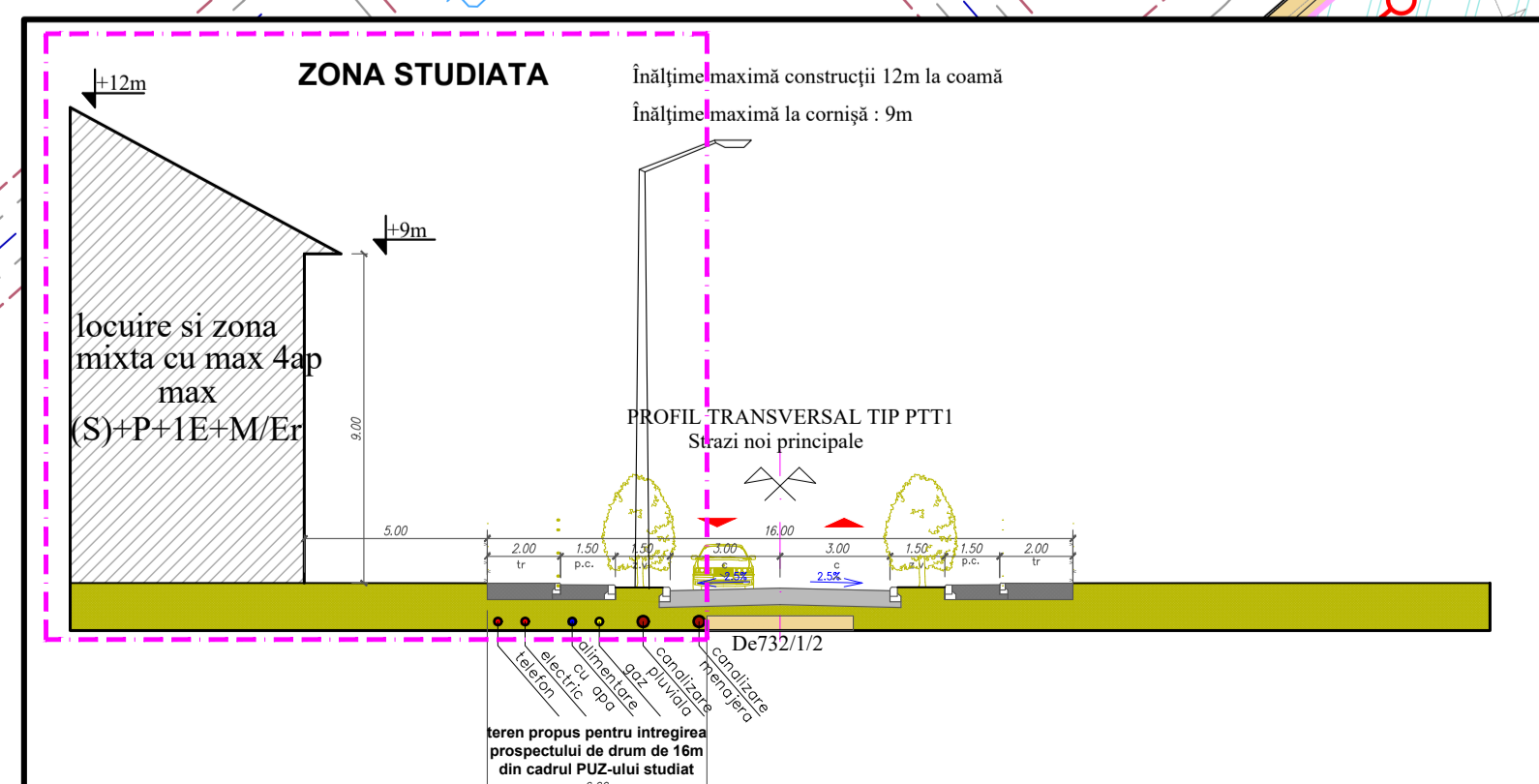
LEGENDĂ ELECTRICE

- E — Retele electrice LES j.t. - propuse
- c — Branșament electric - propus
- Tc — Retea telecomunicatii - propusa
- tc — Branșament telecomunicatii - propus

NOTĂ

La executie se vor respecta distantele minime între categoriile de instalatii si normatele IT-2011; NTE007/08/00; P118-1999; PE132/2003.

Verificator:	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr.	Rev: 0
Proiectant general:	ATELIER CAAD S.R.L.			Șef proiect:	arh. Catalina BOCAN



Beneficiar:	BUGA Viorela, BUGA Laura	Pr. nr.	350/2018	
Amplasament:	Extravilan Timișoara, zona Torontal - Metro 2 C.F. 430526 (CF vechi 134166), nr. cad. A732/1/31 (A732/1/31 Cad vechi)	Faza:	PUZ	
Titlu proiect:		PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	Planșa nr.	3-2-E
Proiectat:	ing. Adrian Horațiu Uleu	Scara:	1:1000	
Desenat:	ing. Adrian Horațiu Uleu	Data:	mai 2019	
Verificat:	ing. Dumitru Moisi	Titlu planșă:		
PLAN DE SITUATIE PROPUNERE REȚELE ELECTRICE ȘI DE TELECOMUNICATII				