

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**SC2017 -25711/17.10.2017**

---

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA  
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Piața Adamachi nr.7 , înscris în C.F. nr. 436369, nr.topo 10277,10278 la prețul de 242.000 euro.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr.SC.2017-025276/11.10.2017,de către HUMANITAS REUNIUNEA DE INMORMANTARI , proprietar al imobilului din Timișoara, Piața Adamachi nr.7 înscris în C.F. nr. 436369, nr.topo 10277,10278, cu suprafata totala de 1437 mp din care : suprafată construită utilă - 166,40mp, curte -737 mp și grădină -700m.p, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la prețul de 242.000 euro.

În conformitate cu adresa nr.3494 din 03.10.2017, emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobiul situat la adresa de mai sus, este inclus în Ansamblul urban ,cod TM-II-a-B-06099, poziția 64, din Lista Monumentelor Istorice-2015

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse- Biroul S.A.D, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că spațiul cu altă destinație 3 aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ,spre dezbateră în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**PRIMAR ,**  
**NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR,**  
**FARKAS IMRE**