



PLAN - STUDIU EVOLUTIE CVARTAL

POT max. = 40%

LEGENDA

-  ZONA 1- locuinte colective si functiuni complementare cu regim de inaltime mediu P+5 - 6E, local max. P+8 - 10E, CUT max. = 3
-  ZONA 2 - zona locuinte si functiuni complementare cu regim de inaltime max. P+6E CUT max. = 2,5
-  ZONA 3 - zona locuinte si functiuni complementare cu regim de inaltime intre P si P+3E CUT max. = 2

- strada 1** - strada existenta, face legatura dintre str. Armoniei si str. Grigore T. Popa
- strada 2** - strada propusa - importanta pentru permeabilizarea cvartalului, face legatura intre Inelul IV si Calea Lipovei
- sustinuta de documentatii de urbanism deja aprobate
(o portiune existenta in cadrul incintei in care functioneaza Unitatea Militara)
- strada 3** - strada propusa - de importanta locala, face legatura dintre str. Grigore T. Popa si strada 2 (realizata pe doua treimi din lungimea sa si continuata prin propunerile facute)
- strada 4** - strada propusa - de importanta locala, face legatura dintre strada 2 si str. Armoniei (amplasamentul sau va fi definitivat in urma dezvoltarii cvartalului)
- poate fi localizata oriunde in intervalul dintre inel IV si strada 1
- strada 5** - strada propusa - de importanta locala, face legatura dintre strada 1 si strada 3 (sustinuta de documentatii de urbanism deja aprobate)

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/ fax: 0256/ 294218, e-mail office@studioarca.ro		beneficiar	S.C. BANU CONSTRUCT S.R.L.	proiect nr.	243/2008
s.c. studio arca s.r.l.		proiect	P.U.Z.- Ansamblu locuinte colective si functiuni complementare		
		adresa	str. Dr. Grigore T. Popa, nr. top. 2073/1/3, 2073/2/1a/1, nr. top. 2070/2, nr. top. 2073/1/2/1 si nr. top. 2073/1/1/1, Timisoara		
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	sc. 1:	2000	plansa	PLAN -STUDIU EVOLUTIE CVARTAL
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA arh. Mihai RADU			faza	P.U.Z.
DESENAT	arh. Mihai RADU	oct 2009		pl. nr.	06A

P.U.Z. - TIMISOARA, str. Dr. Grigore T. Popa ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE