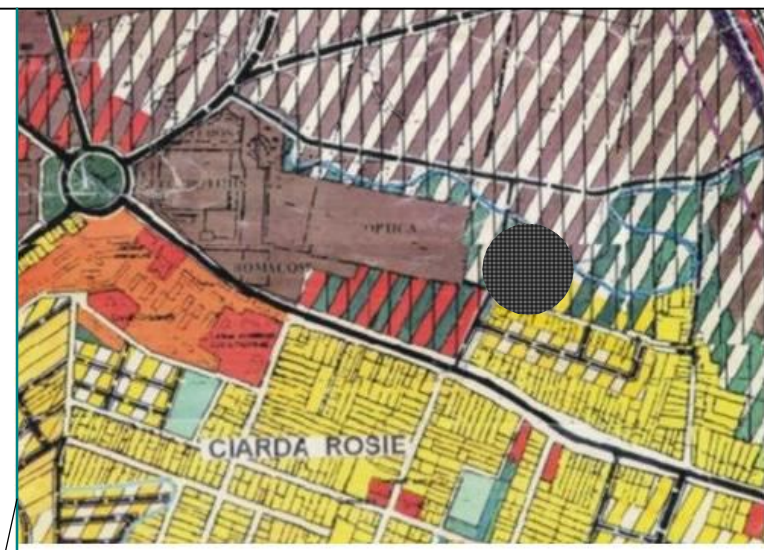




C.F. Nr.1929 cu nr. cad. A 1536/1/2  
 Suprafata totala teren = 5000 mp  
 P.O.T propus = 32%  
 C.U.T propus (suprateran) = 1.17  
 Regim de inaltime maxim propus = D+P+2E+Ep



- LEGENDA**
- limita de proprietate
  - cladiri propuse regim de inaltime S+P+2E+R
  - cladiri existente
  - strazi cu circulatie auto existente
  - strazi cu circulatie auto propuse
  - parcare exterioare aproximativ 34 locuri
  - acces auto/ pietonal propus
  - spatiu verde propus
  - platforma deseuri menajere
  - cote de nivel (teren natural)
  - LEA (tensiune medie)
  - zona protectie LEA

SUBSOL - parcare subterana (aprox. 80 locuri de parcare)  
 PARTER - spatii comerciale (aprox. 400mp)  
 ETAJ 1, 2, ER - locuinte colective (aprox. 90 apartamente)  
 PARCARI EXTERIOARE - aprox 35 locuri de parcare

**P.U.D. - TIMISOARA, Strada Olarilor**  
**LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/ fax 0256/ 294218, e-mail office@studioarca.ro		beneficiar	Ciorica Marian Eugen Ciorica Luminita Maria	proiect nr.	233/2008
s.c. <b>studio arca</b> s.r.l.		proiect	P.U.D. - Locuinte colective si functiuni complementare		
		adresa	Strada Olarilor, nr. cad. A 1536/1/2, TIMISOARA		
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	plansa	PLAN - POSIBILITATI MOBILARE URBANA	faza	P.U.D.
PROIECTAT	arh. Darie CRISAN	SC.	1:500		
DESENAT	arh. Florin NAN	mar	2008	Pl. nr. 03A	