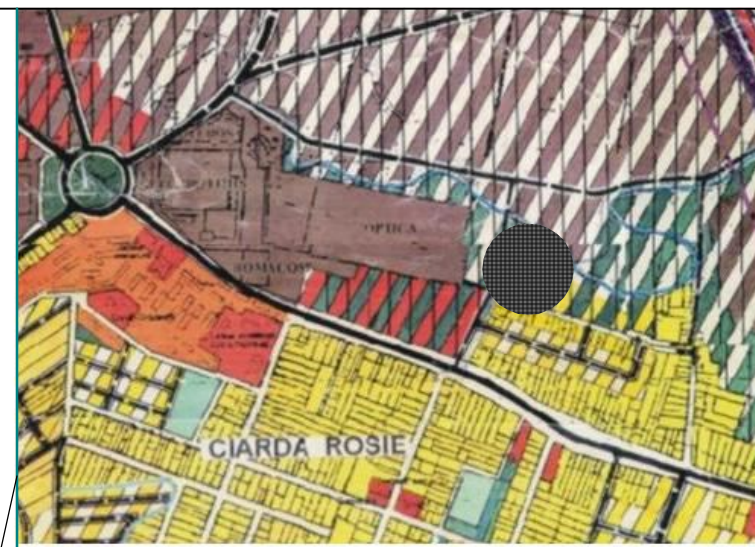




C.F. Nr.1929 cu nr. cad. A 1536/1/2  
 Suprafata totala teren = 5000 mp  
 P.O.T maxim propus = 40%  
 C.U.T maxim propus = 2,5  
 Regim de inaltime maxim propus = D+P+2E+Ep



BILANT TERITORIAL	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata teren	5000	100	5000	100
Zona pt. locuinte colective si functiuni complementare	-	-	2000	max 40%
Zona spatii verzi si zone de recreere	-	-	500	min. 10% min. 2 mp/locuitor
Zona parcare/circulatii auto si pietonale - incinta	-	-	2500	max 50%

- LEGENDA**
- limita de proprietate
  - zona pt. locuinte colective si functiuni complementare
  - cladiri existente
  - zona de implantare a cladirilor
  - limita maxima de implantare a cladirilor
  - strazi cu circulatie auto existente
  - cote de nivel (teren natural)
  - acces auto/ pietonal propus
  - LEA (tensiune medie)
  - zona protectie LEA

**P.U.D. - TIMISOARA, Strada Olarilor**  
**LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/ fax 0256/ 294218, e-mail office@studioarca.ro		beneficiar	Ciorica Marian Eugen Ciorica Luminita Maria	proiect nr.	233/2008
s.c. <b>studio arca</b> s.r.l.		proiect	P.U.D. - Locuinte colective si functiuni complementare		
		adresa	Strada Olarilor, nr. cad. A 1536/1/2, TIMISOARA		
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	plansa	PLAN - REGLEMENTARI URBANE	faza	P.U.D.
PROIECTAT	arh. Darie CRISAN	SC.	1:500		
DESENAT	arh. Florin NAN	mar	2008	Pl. nr. 02A	