

REFERAT

privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii  
**“Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de  
spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara”**

Biroul Tehnic din subordinea Administratorului Public are cuprins in programul de investitii pe anul 2015 obiectivul de investitii “Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara, faza D.A.L.I + P.T.”

Imobilul situat in Timisoara, str. Marasesti nr. 5 este inscris in Cartea Funciara cu nr. 400295 nr. Top. 221 in suprafata de 4300 mp si se gaseste in proprietatea Municipiului Timisoara. Imobilul este datat din 1754-1757, refacut in secolul XIX si este inregistrat cod LMI TM-II-m-A-06149. Destinatia initiala a imobilului a fost de spital municipal, primul din Romania, cu 24 de ani inaintea Vienei si cu 34 de ani inaintea Budapestei, in prezent imobilul adapostind tot o institutie spitaliceasca, respectiv sectiile de Radioterapie si Dermatologie din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara.

Conform Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, se propune reabilitarea imobilului avand ca scop protejarea valorii de patrimoniu, modificarea functionalitatii cladirii din spital de dermatologie in cladire cu spatii pentru activitati culturale si introducerea cladirii in circuitul functional public al zonei Cetatea Timisoara. Alimentarea pentru instalatiile necesare se va face de la racordul existent al intregii cladiri.

Comisia Tehnico-Economica a “avizat conditionat” documentatia prin Fisa Tehnica nr. 301/07.09.2015. Documentatia va fi completata cu documentele solicitate in etapa a doua de elaborare de PT.

Având în vedere Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii “Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara” intocmita de SC ATELIERUL ARHITEXT SRL, conform contractului de prestari servicii nr. 116 din 11.05.5015, finantarea investitiei se va face din bugetul local si surse atrase.

Durata de realizare a investiției: 24 luni

Urmare a celor de mai sus,

**P r o p u n e m :**

1. Aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii  
**“Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de  
spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara”** în valoare de **27.389,004 mii lei (inclusiv TVA)**  
**din care C+M in valoare de 17.094,078 mii lei (inclusiv TVA)**, întocmit de SC ATELIERUL  
ARHITEXT SRL cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul .

**DIRECTOR,**  
Mihai Costa

**SECRETAR,**  
Ioan Cojocari

SEF BIROU,  
Gabriela Viziteu

CONSILIER,  
Pavleac Silvia

Avizat:  
SERVICIUL JURIDIC