

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
SC2018 -17207/19.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1165/2000, încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr.SC2018 -17207/19.07.2018a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1165/2000, încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara, facem următoarele precizări :

Societatea Cooperativa Igiena Timișoara deține cu contract de închiriere spațiul cu altă destinație, situat în Timișoara Bv. General Dragalina ,nr.15 , în suprafață de 109,36m, obiect al contractului de închiriere nr.1165/2000 , care expiră la data de 09.11.2018 .

Acest spatiu este situat in imobilul înscris în CF 402261-C1-U47, nr.top 17067/IV, în proprietatea Statului Român prin ICRAL, fiind situat la parterul imobilului .

Acest spațiu este utilizat de către Societatea Cooperativa Igiena Timișoara pentru desfășurarea activităților specifice de cofatură.

Prin cererea cu numărul CT2018-003055/25.06.2018, Societatea Cooperativa Igiena a solicitat prelungirea contractului de închiriere numărul 1165/29.11.2000 .

Solicitarea Societății Cooperativa Igiena Timișoara cu numărul CT2018-003055/25.06.2018, a fost analizată în ședința din 19.07.2017 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.386/01.08.2014 , HCLMT nr.543/31.10.2014, HCLMT nr.91/01.03.2016, HCLMT nr.21/07.07.2016 și HCLMT nr.250/27.06.2017.

Comisia a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1165/2000 , încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara, prin întocmirea actului adițional la acest contract .

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2 lit.(c) din Legea nr. 215/2001,privind administrația publică locală, republicată și modificată ;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere prevederile legale expuse in prezentul raport , apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 1165/2000, încheiat cu Societatea Cooperativa Igiena Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DIRECTOR D.C.T.D.D. I EST
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU