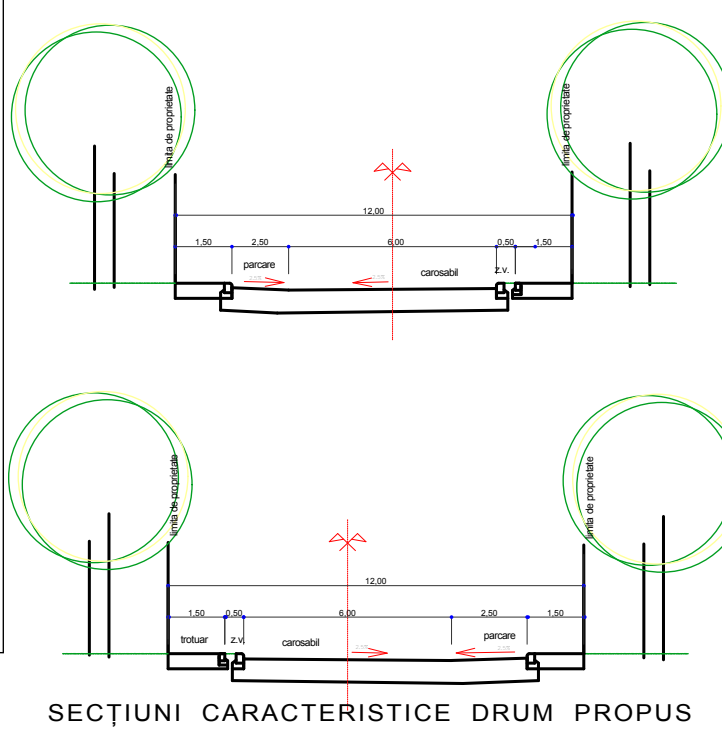


REGLEMENTĂRI URBANISTICE SC 1:1000

LEGENDĂ

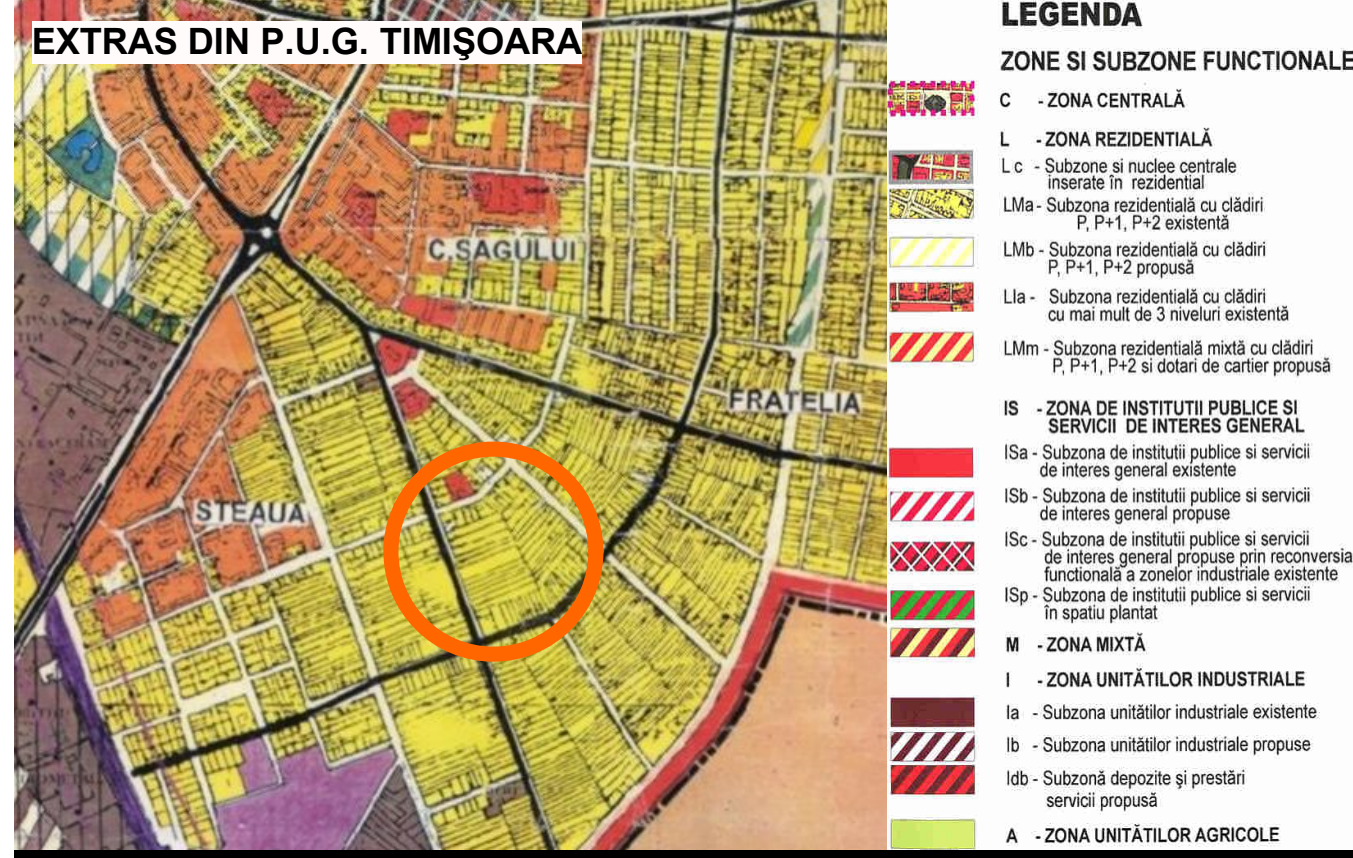
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE
- ▭ CLĂDIRI EXISTENTE
- PUNCTE RIDICARE TOPO
- ☼ STÎLP ILUMINAT PUBLIC
- P+E REGIM DE ÎNĂLȚIME
- STRĂZI
- ZONĂ REZIDENȚIALĂ
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE (ȘCOALA, GRĂDINIȚA, BISERICA, INSTITUȚIE PT COPII CU DIZABILITĂȚI)
- COMERȚ, SERVICII
- PRODUCȚIE
- ZONĂ S+P+4E+Er PROPUȘĂ
- DRUM PROPUȘ



BILANȚ TERITORIAL

| | | |
|---|---------|------|
| SUPRAFAȚA TOTALĂ PATEU STUDIAT | 7.4 ha | 100% |
| ZONĂ LOCUIRE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME | 48.50 % | |
| ZONĂ PENTRU LOCUINȚE - REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME | 42.00 % | |
| DRUMURI | 6.50 % | |
| COMERȚ | 1.50 % | |
| INSTITUȚIE PUBLICĂ (GRĂDINIȚĂ) | 1.50 % | |

P. U. Z. IMOBIL DE APARTAMENTE S + P + 4E + E retras



| | | | | | | |
|------------|-------------|---|---------------------------------------|--|------------------------------|-------------|
| EXPERT | VERIFICATOR | SEMANTURĂ | CERINȚA | REVENȘION | REFERINȚĂ/EXPERTIZĂ NR./DATA | PROIECT NR. |
| | | | | | | 22/2007 |
| | | AC TECTURA S.C. FORTUNA INVESTIȚII S.R.L. RO - 30055 Timișoara, str. Măgariilor, Varianta nr. 12, apt. 06 tel: +40 238 407 423 fax: +40 238 386 334 e-mail: oficiu@actectura.ro | | S.C. FORTUNA INVESTIȚII S.R.L. PROIECT CONSTRUIRE IMOBIL DE APARTAMENTE ÎN REGIM S+P+4E+Er retras | | |
| SEMANTURĂ | SCARA | AVANSAȚI | MUNICIPIUL TIMIȘOARA | | PĂZĂ | |
| PROIECTANT | DATA | PROIECTAREA | STR. CHIȘODEI NR. 37 | | P. U. Z. | |
| DESENAT | | | REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE | | PLANȘĂ: TOT | |
| | | | SITUAȚIA PROPUȘĂ | | 2.1 | |

