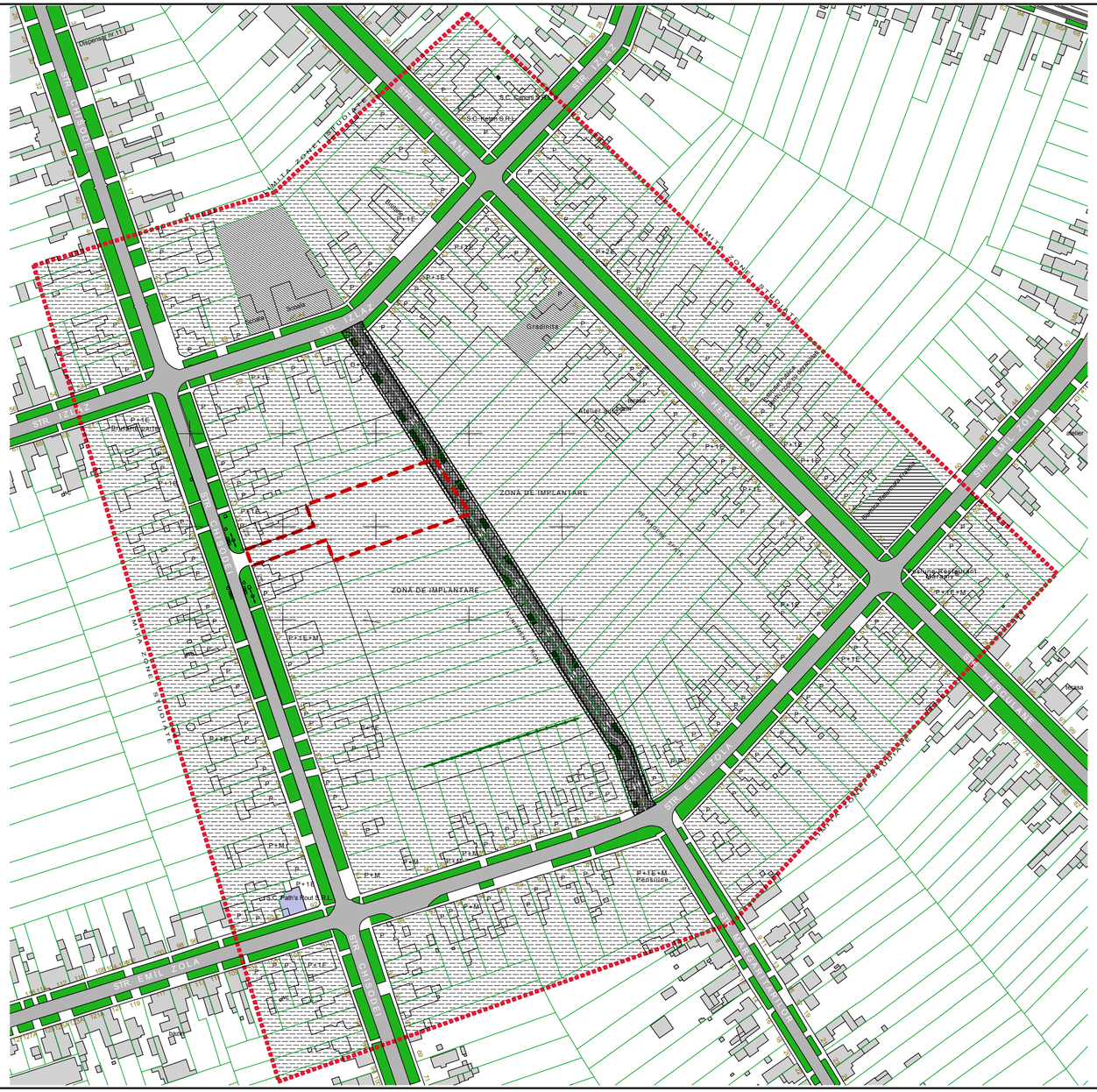
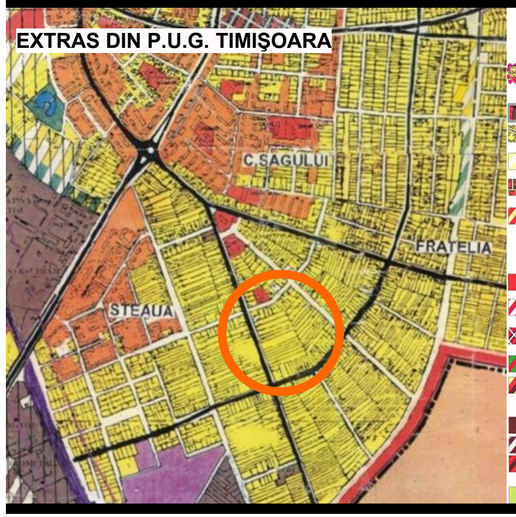
P. U. Z. IMOBIL DE APARTAMENTE S + P + 4E + E retras



LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE
- CLĂDIRI EXISTENTE
- PUNCTE RIDICARE TOPO
- P+E — REGIM DE ÎNĂLŢIME
- STRĂZI
- TERENURI PROPRETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAŢIONAL
- PROPRIETATE A BISERICII REFORMATE
- TERENURI CE SE INTENŢIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE



LEGENDA

ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE

- C - ZONA CENTRALĂ
- L - ZONA REZIDENTIALĂ
- L c - Subzone si nuclee centrale inserate în rezidential
- LMa - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 existentă
- LMb - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 propusă
- LIa - Subzona rezidentială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri existentă
- LMm - Subzona rezidentială mixtă cu clădiri P, P+1, P+2 si dotari de cartier propusă
- IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- ISa - Subzona de institutii publice si servicii de interes general existente
- ISb - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse
- ISc - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse prin reconversia functională a zonelor industriale existente
- ISp - Subzona de institutii publice si servicii în spatiu plantat
- M - ZONA MIXTĂ
- I - ZONA UNITĂŢILOR INDUSTRIALE
- Ia - Subzona unităţilor industriale existente
- Ib - Subzona unităţilor industriale propuse
- Idb - Subzonă depozite şi prestări servicii propusă
- A - ZONA UNITĂŢILOR AGRICOLE

EXPERT				
VERIFICATOR				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINŢA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

AC TECTURA

RO - 300551 Timişoara , str. Mitropolit Varlaam nr.12 , apt. 06
tel/fax: +40 0256 497 423 mobil: +40 723 386 334 e-mail: office@actectura.ro

BENEFICIAR: S.C. FORTUNA INVESTIŢII S.R.L.

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL DE APARTAMENTE ÎN REGIM S+P+4E+E retras

PROIECT NR.: 22/ 2007

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA	AMPLASAMENT	FAZA :
ŞEF PROIECT	arhitect Mircea Crăculeac		1:2000	MUNICIPIUL TIMIŞOARA STR. CHIŞODEI NR. 37	P.U.Z.
PROIECTAT	arhitect Ciprian Cădariu		DATA	TITLU PLANŞĂ	PLANŞA NR.
DESENAT	arhitect Nenad Luchin		03/2008	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	4.0