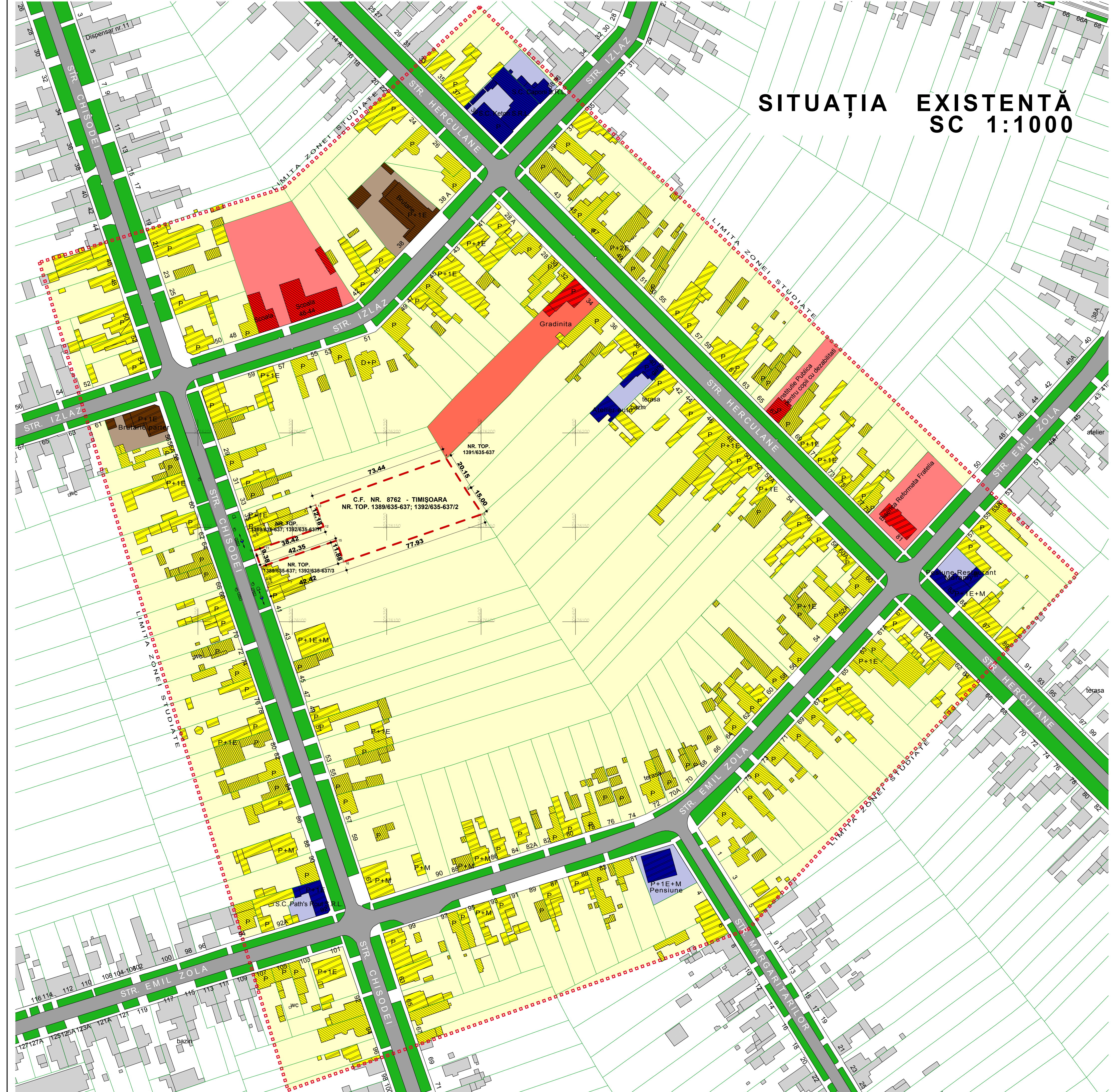


# SITUAȚIA EXISTENTĂ SC 1:1000



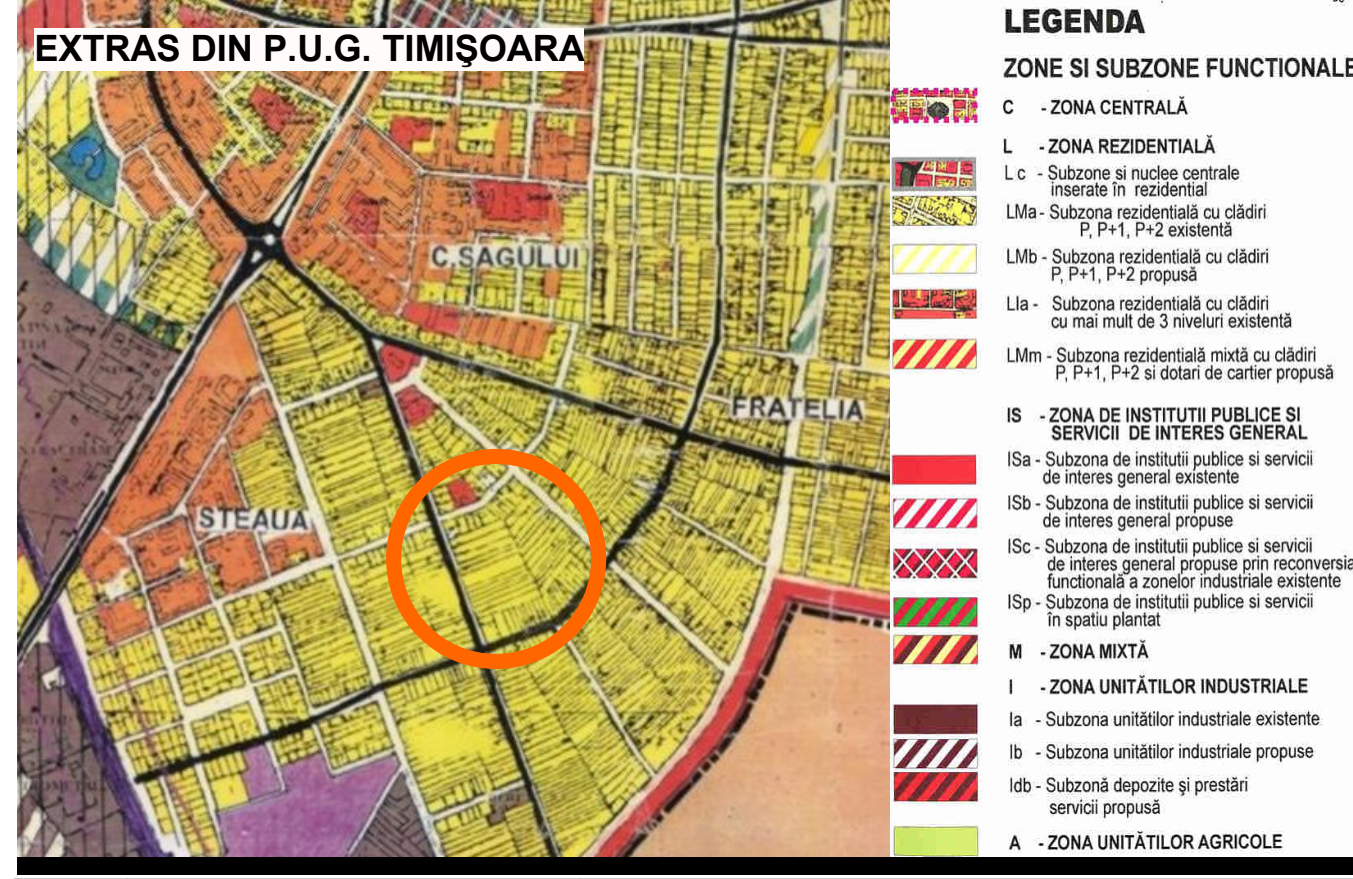
## LEGENDĂ

- LİMİTA ZONEI STUDIATE
- LİMİTA DE PROPRIETATE
- LİMİTE PARCELE
- ▭ CLĂDIRI EXISTENTE
- PUNCTE RIDICARE TOPO
- ☼ STÎLP ILUMINAT PUBLIC
- P+E REGIM DE ÎNĂLȚIME
- STRĂZI
- ZONĂ REZIDENȚIALĂ
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE (ȘCOALA, GRĂDINIȚA, BISERICA, INSTITUȚIE PT COPII CU DIZABILITĂȚI)
- COMERȚ, SERVICII
- PRODUCȚIE
- CLĂDIRI - STARE BUNĂ
- CLĂDIRI - STARE MEDIE
- CLĂDIRI - STARE PROASTĂ

## BILANȚ TERITORIAL

SUPRAFAȚA TOTALĂ PATEU STUDIAT	7,4 ha	100%
ZONĂ LOCUIRE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME	95,00 %	
COMERȚ	2,00 %	
INSTITUȚIE PUBLICĂ (GRĂDINIȚA)	3,00 %	

## P. U. Z. IMOBIL DE APARTAMENTE S + P + 4E + E retras



EXPERT	VERIFICATOR	SEMNATURĂ	CERINȚA	REFERINȚĂ	REFERINȚĂ/EXPERTIZĂ NR./DATA	PROIECT NR.
						22/2007
<b>AC</b> TECTURA RO - 30051 Timișoara, str. Mihailoș Varlam nr.12, apt.06 telefon +40(0)238.407.423 mobil +40(7)23.386.334 e-mail: oficiu@actectura.ro		S.C. FORTUNA INVESTIȚII S.R.L. CONȘTRUIRE IMOBIL DE APARTAMENTE ÎN REGIM S+P+4E+E retras		MUNICIPIUL TIMIȘOARA STR. CHIȘODEI NR. 37 SITUAȚIA EXISTENTĂ		P. U. Z. PLANȘA: TOT SCALA: 1:1000 DATA: 03/2008 PLANȘA: TOT SCALA: 1.0