

**Proiect de colaborare între Direcția Urbanism a Primăriei Municipiului Timișoara și Direcția Urbanism a Primăriei Municipiului Faenza pentru elaborarea unui proiect urbanistic privind Zona Stadionului – Cartierul Soarelui, Timișoara**

**1. Parteneri**

Această colaborare presupune un parteneriat între:

- Primăria Municipiului Timișoara, România și
- Primăria Municipiului Faenza, Italia

prin intermediul Direcției de Urbanism din cadrul Primăriei Timișoara și al Direcției de Urbanism din cadrul Primăriei Faenza.

**2. Echipa implicată în proiect**

Partea română:

1. Arhitect Șef Emilian Sorin Ciurariu
2. Peisagist consilier Natalia Carp
3. Referent Maria Robescu
4. Consilier Sorina Popa
5. Arhitect consilier Diana Belci – participant în faza de inițiere a proiectului de colaborare

Partea italiană:

1. Arhitect Șef Ennio Nonni
2. Arhitect consilier Antonello Impellizzeri
3. Geom. Vittorio Maggi
4. 2 desenatori

### 3. Obiective și Rezultate așteptate

#### Obiective:

- Elaborarea unui proiect urbanistic privind zona stadionului din cartierul Soarelui din Municipiul Timișoara
- Realizarea unui schimb de experiență între cele două echipe de lucru

#### Rezultate așteptate:

- finalizarea proiectului din zona stadionului sub formă de planuri
- reprezentarea grafică a proiectului
- realizarea de ateliere de lucru cu cele două echipe
- prezentarea rezultatelor în cadrul unei conferințe de urbanism
- integrarea rezultatelor acestui proiect în viitorul plan Urbanistic General al Municipiului Timișoara

### 4. Desfășurarea proiectului

	Etape	Perioada	Responsabil
	<b>Faza 1: Asigurarea suportului necesar proiectului</b>	1 luna	Partea română
1.	Prezentarea publică a proiectului în cadrul unei conferințe de urbanism		
2.	Strângerea datelor și hărților disponibile privind situația existentă în zona vizată de proiect		
3.	Strângerea datelor și hărților privind proiecte viitoare în zona de interes		
4.	Predarea datelor, hărților privind proprietatea, funcțiunile, circulația, accesul și fotografia aeriană părții italiene		
5.	Atelier de lucru cu cele două echipe		
	<b>Faza 2: Elaborarea proiectului</b>	3 luni	Partea italiană
6.	Elaborarea soluției arhitecturale de către partea italiană privind propunerea de		

	mobilare a zonei		
7.	Atelier de lucru cu cele două echipe la Faenza pentru prezentarea unor proiecte similare realizate de către partea italiană, inclusiv implementarea lor		
8.	Propuneri de reglementări pentru zona aferentă proiectului		
9.	Propuneri de direcții de dezvoltare viitoare ale zonei		
10.	Atelier de lucru cu cele două echipe, alegere soluție finală		
	<b>Faza 3: Reprezentarea grafică a proiectului</b>		Partea română
11.	Modelarea 3D și randare și realizarea unei animații video a proiectului		
	<b>Faza 4: Prezentarea proiectului</b>		Partea română
12.	Atelier de lucru cu cele două echipe, prezentarea proiectului		
13.	Prezentarea publică a formei finale proiectului în cadrul unei conferințe de urbanism		

## 5. Costuri și contribuții

### 6.1 Costuri și contribuții ale părții italiene:

\* - reprezintă participarea în natură

	Costuri euro	Costuri lei (1 euro = 4.3 lei)
Personal – 5 persoane, dintre care 3 persoane vor participa și la întâlnirile de la Timișoara: 1. Participarea cu munca efectuată în timpul programului de lucru la Faenza: - Arhitect Șef Ennio Nonni = 40 euro/oră x 2 ore/zi x 48 zile = <b>3.840 euro = 16.512 lei</b> - Arhitect consilier Antonello Impellizzeri = 20 x 4 ore/zi x 48 zile = <b>3.840 euro = 16.512 lei</b> - Geom. Vittorio Maggi = 20 euro/oră x 2 ore/zi x 48 zile = <b>1.920 euro = 8.256 lei</b> - 2 desenatori = 2 x 15 euro/zi x 4 ore/zi x 60 zile = <b>7.200 euro = 30.960 lei</b> 1. Participarea cu munca efectuată în Timișoara: - Arhitect Șef Ennio Nonni = 40 euro/oră x 8 ore/zi x 12 zile (4 vizite) = <b>3.840 euro = 16.512 lei</b>	24.480*	105.264

- Arhitect consilier Antonello Impellizzeri = 20 x 8 ore/zi x 12 zile (4 vizite) = <b>1.920 euro = 8.256 lei</b> - Geom. Vittorio Maggi = 20 euro/oră x 8 ore/zi x 12 zile (4 vizite) = <b>1.920 euro = 8.256 lei</b>		
Suport tehnic și profesional (consumabile)	2.000*	8.600
<b>Total</b>	<b>26.480*</b>	<b>113.864</b>

*Asistența italiană este suportată de către partea italiană, administrați de Direcția de Urbanism din Faenza.*

## 6.2 Costuri și contribuții ale părții române:

\* - reprezintă participarea în natură

	<b>Costuri euro</b>	<b>Costuri lei (1 euro = 4.3 lei)</b>
Cheltuieli cu prilejul vizitelor la Timișoara ale echipei de proiect de la Faenza: - cazare – 200 lei/noapte x 3 pers x 4 nopti x 4 vizite = <b>9.600 lei = 2.233 euro</b> - masă – 75 lei/zi x 12 zile x 3 pers. = <b>2.700 lei = 628 euro</b> - Transport – 300 euro/dus-intors x 4 vizite x 3 pers. = <b>3.600 euro = 15.480 lei</b>	<b>6.641</b>	<b>28.556</b>
Reprezentare grafica a proiectului: modelare 3D, randare, animație video – Atelierul de Urbanism (contributie proprie)	<b>2.500*</b>	<b>10.750</b>
Costuri de tipărire (materiale tipărite în cadrul Direcției Urbanism a municipiului Timișoara – contributie proprie)	<b>1.000*</b>	<b>4.300</b>
Organizarea a două conferințe de urbanism	<b>800</b>	<b>3.440</b>
Cheltuieli de personal (2 ore pe zi în timpul programului de lucru, timp de 3 luni = 120 ore) - arh. Ciurariu Emilian Sorin = 44,66 lei/ora x 2 ore/zi x 5 zile x 12 sapt. (3 luni) = 5360 lei = <b>1247 euro</b> - Popa Sorina = 18,93 lei/ora x 2 ore/zi x 5 zile x 12 sapt. (3 luni) = 2271 lei = <b>528 euro</b> - Carp Natalia = 9,81 lei/ora x 4 ore/zi x 5 zile x 12 sapt. (3 luni) = 2354 lei = <b>548 euro</b> - Robescu Maria = 8,82 lei/ora x 4 ore/zi x 5 zile x 12 sapt. (3 luni) = 2117 lei = <b>492 euro</b>	<b>2.815*</b>	<b>12.105</b>
<b>Total</b>	<b>13.756</b>	<b>59.150</b>

**Durata proiectului**      3 luni

**Costul total aproximat al proiectului 40.236 euro = 173.015 lei**

**Cotele de participare:**

	Contribuție în bani (euro)	Contribuție proprie (timp munca alocat + cheltuieli in natura) (euro)*	Contribuție (euro) (C1+C2)	Contribuție (lei) (1 euro = 4.3 lei)	Participare parti  %
0	1	2	3	4	5
Municipiul Timișoara	<b>7.441</b>	6.315	13.756	59.151	34
Municipiul Faenza		26.480	26.480	113.864	66
<b>Total</b>			<b>40.236</b>	<b>173.015</b>	<b>100</b>

Director Direcția Urbanism  
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Director Direcția Dezvoltare  
Arh. Aurelia Junie

Directia Economica  
Ec. Smaranda Haracicu

Intocmit,  
Ing. Sorina Popa

Peisagist Natalia Carp