

**RAPORT de SPECIALITATE,**

**privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor înscrise în C.F. nr.442092-Timișoara și C.F. nr.442124-Timișoara**

Având în vedere adresa nr. CT2018-3263 din 05.07.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către S.C. 5U SEROR S.R.L., prin administrator Orlescu Constantin-Robert-Cristian, prin care ne informează că, societatea menționată mai sus, este responsabilă cu finanțarea lucrărilor de amenajare a spațiilor publice, înscrise în C.F. nr.442123-Timișoara și C.F. nr.442091-Timișoara, conform planurilor de acțiune nr.UR2017-19619 și UR2017-19620 din 05.12.2017 ;

Având în vedere Certificatul de urbanism nr.1532 din 12.04.2018, emis în scopul extinderii rețelelor și realizare bransamente/racorduri apă, canal, energie electrică și gaze naturale, prin pozare subterană și în vederea obținerii avizelor și autorizației de punere în practică a lucrărilor necesare în vederea amenajării spațiilor publice menționate mai sus, este necesar ca, imobilele-teren înscrise în C.F. nr.442092-Timișoara și C.F. nr.442124-Timișoara, constând în terenuri intravilane pentru drum, să aparțină domeniului public al Municipiului Timișoara ;

Având în vedere că, destinația terenurilor respective este de ”terenuri pentru stradă”, iar conform Regulamentului Local de urbanism, cap.II, art.7.6, ”toate drumurile din oraș sunt publice, cu excepția drumurilor de incintă ale agenților economici”, în temeiul art.8, alin.1 din Legea nr.213/1998 – *privind bunurile proprietate publică*, ”trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local”.

Având în vedere cele menționate mai sus, înaintăm spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Timișoara, proiectul de hotărâre, privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, a terenurilor înscrise în C.F. nr.442092-Timișoara, în suprafață de 1.059 m.p., respectiv C.F. nr.442124-Timișoara, în suprafață de 655 m.p., cu destinația de terenuri pentru drum.

**p.DIRECTOR,**  
Mihai Boncea

**ȘEF BIROU,**  
Călin-Nicușor Pîrva

**CONSILIER,**

Ilie Dumbravă