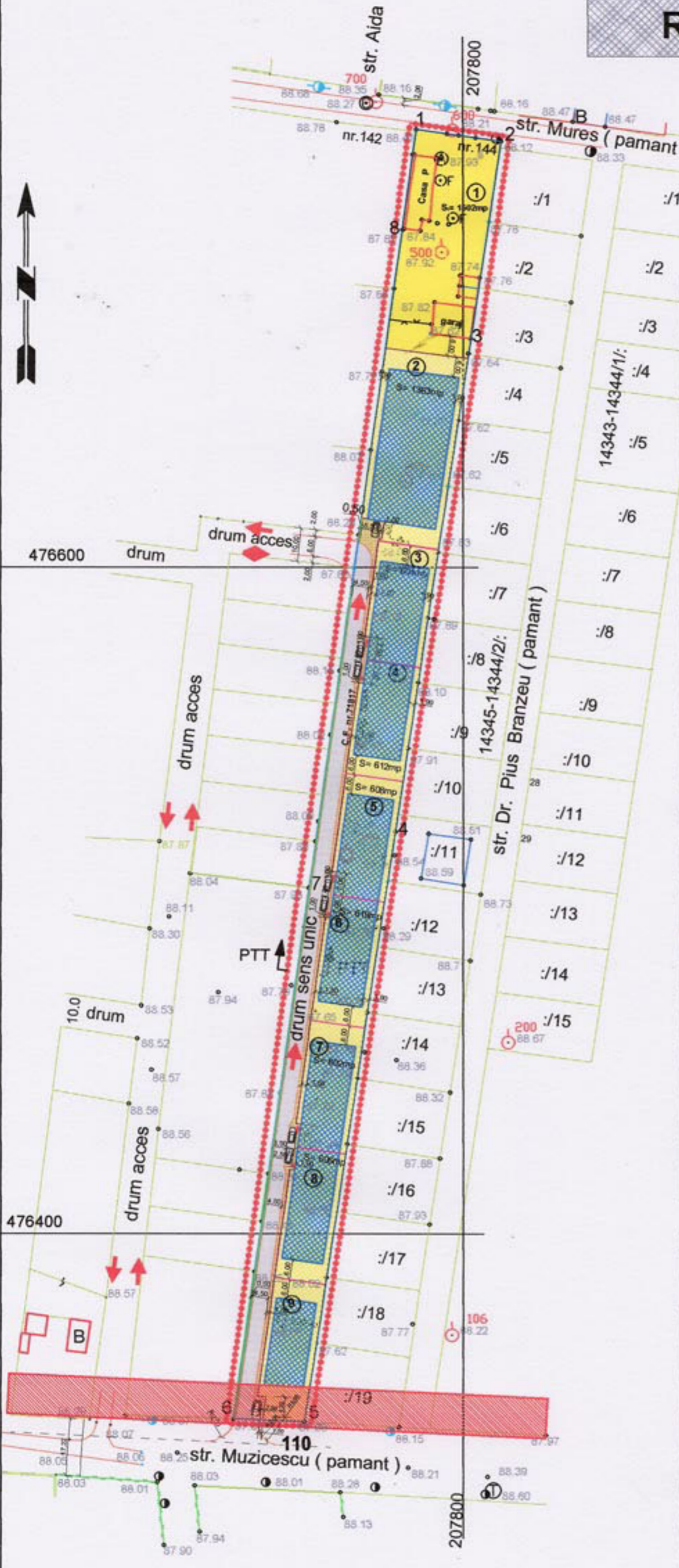
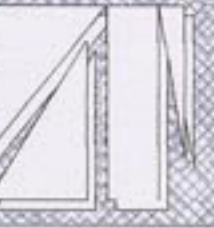


EXTINDERE ZONA REZIDENTIALA CU
FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Reglementari Urbanistice

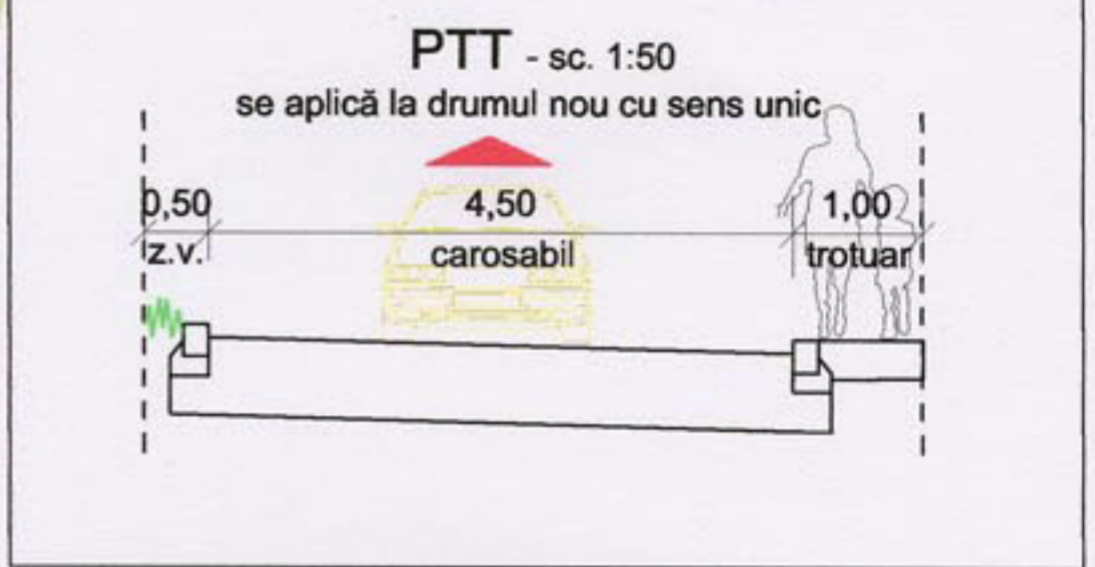
Timisoara, str. Mures 144



BILANT TERITORIAL

SUPRAFETE TEREN	SITUATIA EXISTENTA mp	SITUATIA PROPUISA mp	
PARCELAT Lotul locuite	9036	7296	78.95
CIRCULATII carosabil trotuare	-	TOTAL 1740	19.25 %
SPATII VERZI de aliniament	-	163	1.80 %
	9036	9036	%

P.O.T. max - 40 %
C.U.T. max - 1,6
INALTIMEA CONSTRUCTIILOR
D+P+1 - D+P+2



Plan de incadrare in zona



DELIMITARI

- Limita zona studziata
- Limite topo teren conform C.F.
- Limite parcele propuse
- Limite parcele propuse in afara zonei studiate
- Cladiri existente
- Limite interdictie de construire
- Imprejmuire

DESTINATIE

- Subzona rezidentiala propusa P, P+1, P+2
- Zona rezidentiala existenta
- Zona de implantare a cladurilor
- Spatii verzi de aliniament
- Interdictie de construire conform aviz S.C. ELECTRICA S.A. nr.6859/17.05.2005

RETELE EXISTENTE

- Strazi si alei de deservire locala propuse
- Trotuar

SIMBOLURI

- 5 Numar parcele
- S= 543mp Suprafata parcele propuse
- Stalpi LEA 20Kv

	Proiectant S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L. Timisoara, tel. +4 0744 698012 tel./fax: +4 (0256) 432212	Denumire proiect P.U.D. EXTINDERE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE str. Mures, nr. 144 Beneficiar: Murtean Laurentiu si Murtean Margareta	Nr. pr.: 06/2005 Faza: P.U.D.
	Sef proiect: arh. Georgeta Trimbilas Proiectat: arh. Claudia Godan Desenat: arh. Claudia Godan Verificat: arh. Raphael Harkai	Scara: 1:1.000 Iulie '05	Denumire planșă: Reglementari Urbanistice