



REGLEMENTARI URBANISTICE - PLAN DE SITUATIE SC. 1 : 500

BILANT TERITORIAL

FOLOSINTA		EXISTENT		PROPUSS	
	mp	%	mp	%	
Faneata	5000 mp	100 %	0.00 mp	0.00 %	
Zona construita (locuire)	0.00 mp	0.00 %	2098 mp	41.96%	
Zona utilitati (pubele)	0.00 mp	0.00 %	32.55 mp	0.65 %	
Circulatii auto si pietonale	0.00 mp	0.00 %	1135.32mp	22.70 %	
Parcale pe date inerbate	0.00 mp	0.00 %	975.80mp	19.52 %	
Zone verzi	0.00 mp	0.00 %	758.33mp	15.12 %	
TOTAL	5000 mp	100 %	5000 mp	100 %	

Delimitari

- limita zonei studiate
- - - limita proprietatii private

Cai de comunicatii

- pod
- drum local asfaltat
- pietonal existent
- pod propus
- drum propus
- pietonal propus

Folosinta terenurilor

- constructii
- proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- proprietate publica
- canal
- teren ce face obiectul puz
- zona de implementare a cladirii

LEGENDA

*Nota: pe parcela se vor amenaja parcale, spatii verzi, accese carosabile si pietonale si o zona pentru amplasarea pubdelor.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	PROIECT nr. 24/2007
VOICU FODOR BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				Beneficiar: CONSTRUCTIM S.A.	
	Intreg. OAR nr. 25/07.2002			Adresa: str. Humulesti	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		Titlu proiect: Elaborare PUZ si Constituire mobil	Faza: P.U.Z.
SELF PROIECT	ing. Viorel Fodor		Scara: 1:500	locuinte D+P+2E+Etaj retras duplex	
DESEINAT	stud. arh. Catalina Escalari		Data: 08.2008	Titlu planasa	Plansa nr. 04