

ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ȘCOLI SPITALE
Nr. SC2019 -17640/ 12.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea Hotărârii nr. 253 / 07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani

Având în vedere Expunerea de motive Nr.SC2019-17640/12.07.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de Hotărâre pentru modificarea articolului 1, al Hotărârii nr. 253/07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani, facem următoarele precizări :

Prin Hotărârea nr. 253/07.05.2019 s-a aprobat propunerea de schimbare de destinație a imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea transmiterii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani și s-a solicitat Avizul conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației imobilului.

Faptic imobilul din str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24 face parte din domeniul public al Municipiului Timișoara și se compune din corpul I de clădire în regim parter cu suprafață utilă de 190,33 mp, înscris în cartea funciară, corp II de clădire anexă în regim parter cu suprafață utilă de 90,79 mp care nu este înscris în cartea funciară precum și din teren construit și neconstruit în suprafață de 1491mp.

Prin adresa Inspectoratului Școlar Județean Timiș cu nr.7079/02.07.2019 înregistrată la Primaria Municipiului Timișoara sub numărul SC2019-016603/02.07.2019 referitoare la acordul favorabil al Consiliului de administrație pentru schimbarea destinației imobilului, exprimat prin Hotărârea nr.169/26.06.2019 .

Prin adresa Ministerului Educației Naționale cu nr. 1322 din 27.05.2019 înregistrată la Primaria Municipiului Timișoara cu nr. SC 2019-014021/ 05.06.2019, în vederea emiterii Avizului conform de schimbare a destinației imobilului, a solicitat documente în completare, precum și precizări cu referire la corpul II de clădire care nu este trecut în Cartea Funciară nr.423716 Timișoara, nr. top. 395/a/6.

Prin Dispoziția nr.528/13.11.2006 se aprobă transferul anexei (clădirea și terenul aferent) de pe strada Vaslui nr.24 de la Școala cu clasele I-VIII nr.6 la Școala cu clasele I-VIII, nr.29 care se regăsește la poziția nr.33 , din Protocolul nr .592 încheiat în 01.02.2001, privind trecerea imobilelor, teren și clădiri, din proprietatea Inspectoratului Școlar Timiș în domeniul public al Primăriei Municipiului Timișoara.

Având în vedere Dispoziția nr.759/31.12.2010, Școala cu clasele I-VIII, nr.29 din Timișoara, str.Ioan Slavici nr.51 se arondează la Liceul de Transporturi Auto situat în Timișoara.

Prin Protocolul nr.592 încheiat în 01.02.2001 privind trecerea imobilelor, teren și clădire, din proprietatea Inspectoratului Școlar Timiș în domeniul public al Primăriei Municipiului

Timișoara, a fost preluat și Liceul de Transporturi Auto, fost Grup Școlar Industrial de Transporturi Auto .

Întrucât la art.1 al Hotărârii nr. 253 / 07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str.Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani, nu a fost făcută mențiunea despre corpul II- clădire anexă în regim parter cu suprafață utilă de 90,79 mp, **proprietate publică extratabulară** a Municipiului Timișoara, în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani, se impune modificarea acestuia, care va avea următorul cuprins :

„ Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, compus din corpul I de clădire în regim parter cu suprafață utilă de 190,33 mp, și terenul construit și neconstruit în suprafață de 1491 mp, proprietatea publică a Municipiului Timișoara, înscris în cartea funciara Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 și din corpul II- clădire anexă în regim parter cu suprafață utilă de 90,79 mp, proprietatea publică extratabulară a Municipiului Timișoara.” , în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani.

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 253 / 07.05.2019, rămân neschimbate.

Față de cele prezentate mai sus apreciem că :

Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 253/ 07.05.2019 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului din Timișoara, str. Martir Gogu Opre (fosta str. Vaslui) nr.24, înscris în Cartea Funciara nr.423716 Timișoara, nr.top. 395/a/6 în vederea atribuirii în folosință gratuită către FUNDAȚIA TIMIȘOARA '89 pentru o perioadă de 10 ani .

ȘEF SERVICIU ȘCOLI-SPITALE,
Anca Lăudatu

CONSILIER,
Ancuța Cozma