

MUNICIPIUL TIMISOARA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
BAZE SPORTIVE
BIROUL TEHNIC
NR.SC2010- 22115/12.10.2010

REFERAT

privind acordul consiliului local in vederea demolarii unor constructii situate pe terenul din str. Popa Sapca nr.5, proprietatea Universitatii de Vest Timisoara

Imobilul situat in Timisoara, P-ta Unirii nr.7, in care a functionat scoala primara a Liceului Teoretic Nikolaus Lenau, formata din 18 clase- sectia germana si 3 clase- sectia romana, a fost retrocedat Episcopiei Romano- Catolice, prin Decizia nr.314/24.06.2004 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au apartinut Cultelor religioase din Romania. Destinatia de liceu a fost mentinuta pe o perioada de 5 ani, conform deciziei mai sus mentionate, in prezent aceasta perioada fiind expirata.

Avind in vedere acest aspect, este necesara demararea unor lucrari pentru amenajarea de noi spatii de invatamint pentru Liceul Teoretic Nikolaus Lenau.

In acest sens, Universitatea de Vest Timisoara, prin Hotarirea nr.8 adoptata in sedinta Senatului din data de 30.10.2008, a aprobat darea in folosinta gratuita, catre consiliul local, a unei suprafete de teren de 4000 mp, proprietatea Universitatii de Vest Timisoara, teren situat in campusul din Oituz, si inregistrat in CF nr.404260 (provenit din conversia de pe hirtie a CF nr.140665) Timisoara, nr.top. 1009, 1010/2,1011/2,1012/2,1014/2,1015/1/2,1016/1/1/2,1017/1/1/2,1018/1/1/2,1019/1/1/2, in suprafata totala de 64856 mp.

Pe suprafata de teren de 4000 mp, data in folosinta consiliului local, figureaza, asa cum rezulta din extrasul de Carte Funciara si din Planul de situatie intocmit de SC GEOMAR SRL in februarie 2006, trei constructii reprezentind: magazie in suprafata de 460 mp, depozit in suprafata de 803 mp si inca o magazie in suprafata de 254 mp.

Pentru a se putea proceda la demararea lucrarilor de construire a noului liceu, este necesara demolarea constructiilor existente pe teren, proprietatea Universitatii de Vest.

In acest sens, Universitatea de Vest Timisoara, prin adresa nr.12334/16.07.2010 a imputernicit Primaria Municipiului Timisoara in vederea intocmirii documentatiilor pentru demolarea constructiilor si dezmembrarea terenului.

Pentru a se proceda la intocmirea documentatiilor si demolarea constructiilor, este necesara alocarea de la bugetul local a sumei de 931.760,00 lei, calculate conform devizului anexat.

Avind in vedere toate cele mai sus mentionate solicitam consiliului local:

- acordul in vederea demolarii constructiilor constind in: magazie in suprafata de 460 mp, depozit in suprafata de 803 mp si inca o magazie in suprafata de 254 mp, situate pe terenul in suprafata de 4000 mp din suprafata totala de

64856 mp, inscrisa in CF nr.404260 (provenit din conversia de pe hirtie a CF nr.140665)Timisoara,nr.top.1009,1010/2,1011/2,1012/2,1014/2,1015/1/2,1016 /1/1/1/2,1017/1/1/2,1018/1/1/2,1019/1/1/1/2;

- aprobarea alocarii sumei de 931.760,00 lei de la bugetul local, cap. 65.02.03.02- Invatamint primar, suma ce va fi utilizata pentru intocmirea documentatiilor de demolare si demolarea constructiilor mai sus mentionate.

VICEPRIMAR

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR PATRIMONIU

Ec. Nicusor C-tin Miut

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Smaranda Haraciu

CONSILIER

Ing. Lucian Ciobanu

AVIZAT JURIDIC

Mirela Lasuschevici

INTOCMIT

Sing. Petru Pavan