



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE II VEST  
BIROUL CLĂDIRI TERENURI II VEST  
SC2019 - 16998 / 10.07.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara**

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-16998/10.07.2019 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara, facem următoarele precizări:

În adresa nr. Sc2019-16998 / 05.07.2019 Instituția Prefectului - Județul Timiș prezintă cerințele care trebuie respectate în redactarea hotărârilor prin care se atestă, modifică sau completează inventarul bunurilor din domeniul public al unităților administrativ teritoriale, în conformitate cu cerințele prezentate în adresa nr. 96475 /30.10.2015 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Ministerul Educației Naționale a confirmat prin adresa nr. 8143/29.01.2019 că imobilul situat în str. Oituz nr.4 face parte din domeniul public al Statului Român, fiind în administrarea Ministerului Educației Naționale prin Universitatea de Vest din Timișoara conform H.G.1302/2000. Imobilul respectiv este descris în CF 409587 Timișoara (CF vechi 133277) "casă cu 2 etaje și teren" cu nr. top. 1015/2 și suprafața de 4687 mp.

Conform adresei nr. 35391, 35392 / 24.08.2018 a Ministerului Educației Naționale imobilul "Casa cu 1 etaj si curte" situat în Timișoara, str. Paris nr.1, CF 405676 (CF vechi 424 Timișoara) cu nr. top. 1097 și suprafața de 1091 mp, este înscris cu nr. MF59386 în inventarul domeniului public al Statului Român, dat în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara conform Ordinului Ministrului Educației și Cercetării nr. 4226/2003.

Prin Hotărârea Guvernului nr.318/2013 s-a aprobat înscrierea în inventarul bunurilor din domeniul public al Statului Român a imobilului situat în Timișoara, bv.Victor Babeș nr.14, precum și darea în administrarea Direcției Regionale de Statistică Timiș, nr. MFP 102725, înscris în CF 410345 Timișoara (CF vechi 47), cu nr. top. 9750/1/1 și suprafața de 700 mp.

Imobilele menționate mai sus nu fac obiectul unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adresei cu nr. CT2018-2/12.02.2019 de la Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse II Vest-Biroul Clădiri Terenuri II Vest, precum și adresei nr. CCT2019-2/13.02.2019 de la Compartiment Administrare Fond Funciar.

Conform adresei nr. SJ2019-2/14.02.2019 a Serviciului Juridic nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare cu privire la imobilul situat în bv.Victor Babeș nr.14, înscris în CF 410345 Timișoara (CF vechi 47), cu nr. top. 9750/1/1.

În ceea ce privește imobilul situat în str. Oituz nr.4, există pe rolul Curții de Apel Timișoara Dosarul nr. 1167/59/2018, având ca obiect cererea de chemare în judecată formulată de către Universitatea de Vest din Timișoara împotriva pârâților Ministerul Educației Naționale, Guvernul României și Municipiul Timișoara prin Primar privind obligarea acestora la eliberarea unui certificat care să ateste dreptul de proprietate asupra imobilului situat în str. Oituz nr.4. În prezent cauza se află în faza verificării și regularizării cererii de chemare în judecată.

Cu privire la imobilul situat în str. Paris nr.1, există pe rolul Curții de Apel Timișoara Dosarul nr. 1174/59/2018, având ca obiect cererea de chemare în judecată formulată de către Universitatea de Vest din Timișoara împotriva pârâților Ministerul Educației Naționale, Guvernul României și Municipiul

Timișoara prin Primar privind constatarea nelegalității parțiale a HG849/2009, respectiv poziția nr. 3957 din anexa la hotărâre. Pe fond s-a solicitat obligarea pârâților la eliberarea unui certificat care să ateste dreptul de proprietate asupra imobilului situat în str.Paris nr.1. Cauza a avut termen de judecată în 15.02.2019.

În concluzie, propunem spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara proiectul privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara, și anume **radierea poziției nr. 1890 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 166/2003** în care este înscris imobilul ”casă și curte” situat în Timișoara, str. Oituz nr.4, CF 409587 Timișoara (CF vechi 133277 Timișoara), nr. top. 1015/2 și suprafața de 4687 mp, imobilul fiind proprietate publică a Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara conform HG 1302/2000, **și propunerea radierii poziției corespunzătoare nr. 1769 din Anexa nr.2 la Hotărârea de Guvern nr. 1016/2005** pentru modificarea și completarea Hotărârii de Guvern nr.977/2002, **radierea poziției nr.4073 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 313/2005** în care este înscris imobilul ”casă cu 1 etaj și curte” situat în Timișoara, str. Paris nr.1, CF 405676 Timișoara (CF vechi 424 Timișoara), nr. top. 1097 și suprafața de 1103 mp, imobilul fiind proprietate publică a Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara conform Ordinului nr.4226/2003 emis de Ministerul Educației și Cercetării, **și propunerea radierii poziției corespunzătoare nr. 3957 din Anexa nr.2 la Hotărârea de Guvern nr. 849/2009** pentru modificarea și completarea Hotărârii de Guvern nr. 977/2002, **radierea poziției nr. 4011 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 313/2005** în care este înscris imobilul ”casă cu 1 etaj și curte” situat în Timișoara, bv. Victor Babeș nr.14, CF 410345 Timișoara (CF vechi 47 Timișoara), nr. top. 9750/1/1 și suprafața de 700 mp, imobilul fiind proprietate publică a Statului Român în administrarea Direcției Regionale de Statistică Timiș conform Hotărârii de Guvern nr.318/2013, **și propunerea radierii poziției corespunzătoare nr.3895 din Anexa nr.2 la Hotărârea de Guvern nr. 849/2009** pentru modificarea și completarea Hotărârii de Guvern nr. 977/2002, respectiv **abrogarea HCLMT nr.74/12.03.2019.**

Menționăm că imobilele cu datele de identificare de mai sus au fost inițial în proprietatea Statului Român.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre menționat mai sus îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul consiliului local.

DIRECTOR D.C.T.D.D.II VEST  
MIHAI BONCEA

CONSILIER B.C.T. II VEST  
DIANA ROF